

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL CELEBRADA EL DIA 25 DE MARÇ DE 2010.

A la vila de la Jonquera, a vint-i-cinc de març de dos mil deu. Prèvia convocatòria es reuneixen a la sala de sessions de la casa consistorial els srs. regidors, el nom dels quals es relaciona a continuació, presidits per l'Alcalde-President de la Corporació, sr. JORDI CABEZAS i LLOBET, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria.

REGIDORS ASSISTENTS: sr. Josep M. Serra Vila.- sra. Sònia Martínez Juli.- sr. Miquel Guri Boixader.- sra. Raquel Fiol López.- sr. Jaume Domènech Domènech.- sr. Jaume Ricart Garayoa.- sr. Ramon Boix Viarnés.- sra. Marta Collell Cullell.- sr. Sergi Aznar Marin.-

HA EXCUSAT L'ASSISTÈNCIA : sr. Manuel Àngel M. Botana Penela.-

ACTUA DE SECRETARIA: la que ho és de la corporació, sra. Maria Dolors Turu Santigosa.-

Vist que els reunits formen el quòrum necessari per a la vàlida celebració de la sessió, segons disposa l'art. 46 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, el sr. president declararà oberta la sessió essent les 20:30 hores, entrant-se tot seguit a l'estudi dels punts que formen part de l'ordre del dia.

1.- LECTURA I APROVACIÓ- en el seu cas – DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Prèviament repartida còpia de l'acta corresponent a les sessió celebrada el dia 25 de febrer de 2010, aquesta va ser aprovada per **unanimitat** amb la introducció de les esmenes següents:

Al punt 6.1 de l'ordre del dia, al final del primer paràgraf de la intervenció del sr. Domènech, abans de la rèplica del sr. alcalde, afegir:

“Tot i que hi va haver un alcalde que va estar en contra de la proposta del CCAE, creu que també s'ha de respectar la seva voluntat.”

Al punt 7.2, afegir al final de la intervenció:

“Apunta el sr. Domènech que el municipi de Perpinyà té la toponímia oficial tant en català com en francès. Li respon el sr. alcalde que farà la gestió corresponent.”

2.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ INICIAL DE LA PLANTILLA DE PERSONAL.-

Intervé el sr. alcalde per dir que el present punt de l'ordre del dia es deixa sobre la taula ja que vol estudiar millor la proposta.

3.- RESOLUCIÓ D'AL-LEGACIONS I APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 4 DEL POUM VIGENT.-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així :

“PROPOSTA D'ALCALDIA

Antecedents

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de la Jonquera, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per acord del dia 23 de desembre de 2004, va ser publicat en el DOGC núm. 4364 del dia 15 d'abril de 2005.

Atesa la necessitat de modificar determinada normativa urbanística del vigent POUM dins els àmbits del PA 22 “Llar de camioner”, modificació de la superfície de parcel·la mínima a la zona industrial, i modificació d'usos del sector 2 “Noves activitats econòmiques”, modificacions que estan detallades i justificades al document tècnic de modificació núm. 4 del POUM redactat per l'arquitecta municipal a requeriment d'aquest ajuntament.

Per acord del Ple Municipal del dia 28 de gener de 2010 es va aprovar inicialment la modificació puntual núm. 4 del POUM.

Sotmès l'expedient a informació pública mitjançant edicte publicat al BOP núm. 30, del dia 5 de febrer i al diari El Punt del dia 11 de febrer, s'ha presentat una al·legació al respecte per part de la mercantil “Portal d'Avall SL” (RE 838/10, de 12 de març), el contingut de la qual és bàsicament el que es descriu a continuació.

Fonaments de Dret

Primer.- La mercantil “Portal d'Avall SL” denuncia en la seva al·legació una suposada desviació de poder en què ha incorregut l'ajuntament en la tramitació i aprovació de la modificació puntual de POUM núm. 4. Ho justifica afirmant que la modificació enlloc de millorar la circulació de grans vehicles i la connectivitat del sector, suposarà un incordi per a la mateixa i que impedeix la futura connectivitat. Alhora, afirma que no s'incrementarà l'amplada del vial. Per tots aquests motius, l'al·legant entén que amb la modificació no es persegueix una finalitat d'interès públic o una millora de la xarxa viària, sinó que pretén satisfer l'interès de l'únic propietari del sector en el sentit de legalitzar unes obres irregulars, ja denunciades per la mercantil “Portal d'Avall SL”.

La memòria de la modificació puntual núm. 4A estableix detalladament que dita modificació té per objecte modificar el traçat d'un vial i la seva amplada per permetre la doble direcció de circulació i millorar per aquest motiu la connectivitat del polígon. Dita modificació fou autoritzada tant pel Ministeri de Fomento com pel Ministeri d'Hisenda en l'àmbit de les seves respectives atribucions.

De la lectura de la memòria es justifica plenament, per tant, un interès públic de la modificació que alhora pot conviure, de retruc, amb un interès privat dels particulars del sector afectat.

Com sigui que reduir la superfície de la parcel·la mínima en aquests sectors suposaria, en aplicació de la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i

administratives, que modifica l'art. 43 de la Llei d'Urbanisme, la obligació de cedir un 15% d'aprofitament urbanístic addicional.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, pel qual es proposa retirar la tramitació de la modificació puntual 4B, relativa a la parcel·la mínima a la zona industrial.

Vist el que disposen el Decret Legislatiu 2/2005, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme; el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; la Llei 8/2007, de 28 de maig, del Sòl; el Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística i la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives.

A la vista del que s'ha exposat, aquesta alcaldia té a bé proposar a l'ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *Desestimar en la seva totalitat les al·legacions presentades per la mercantil "Portal d'Avall SL", d'acord amb els antecedents i fonaments de dret inclosos en la part expositiva.*

Segon.- *Aprovar provisionalment la modificació puntual núm. 4A i 4B (anterior modificació 4C en el document d'aprovació inicial) del vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, d'acord amb la memòria i demès documentació tècnica que consta a l'expedient.*

Tercer.- *Remetre l'expedient de modificació puntual núm. 4 del POUM en la seva nova redacció a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, per tal que previs els tràmits oportuns, procedeixi a l'aprovació definitiva de la mateixa.*

No obstant això el Ple decidirà el que estimi oportú. L'Alcalde."

Comenta el sr. alcalde que, de la proposta que s'informà a la comissió informativa prèvia, s'ha tret la modificació corresponent a l'apartat 4B, atès que una reducció de la superfície mínima de parcel·la dels polígons comercials, arran de l'aprovació de la Llei de mesures fiscals administratives de finals de l'any 2009, s'interpretaria com un increment de la intensitat d'ús i, en conseqüència, naixeria l'obligació de cedir a l'administració el 15% de l'aprofitament mig. Digué que creu que és una càrrega excessiva pels propietaris, els quals, llevat d'un, no havien manifestat en cap moment un interès especial en veure reduïda la superfície mínima de les parcel·les.

Demana la paraula el sr. Domènech dient que ell demana que l'equip de govern retiri tota la proposta i deixi sense efecte aquesta modificació puntual del POUM. Argumenta la petició dient que la modificació 4c, que dota de nous usos al sector de noves activitats, farà que aquest sector esdevingui també comercial, activitat hegemònica a la Jonquera. Digué que caldria, com ja ha dit en anteriors ocasions, diversificar l'activitat al municipi i que dotar d'usos comercials a aquest sector no ho afavoreix en absolut, sinó tot el contrari. Pel que fa a la modificació 4a digué que el que s'està fent és legalitzar una actuació contra norma feta per un particular.

Li respon el sr. alcalde dient el que ja ha comentat en situacions anteriors, que dotar d'usos comercials el sector de noves activitats econòmiques no limita res, tot el

contrari, afegeix possibilitats a la zona. Li recorda que la Jonquera és un municipi eminentment comercial i això és així, agradi o no. De no operar aquests usos addicionals que proposa, serà tenir morts i inactius els 80.000 m² del sector, a l'espera d'una gran implantació industrial que no vindrà, ja que la realitat del municipi demostra que no atrau les implantacions industrials. Pel que fa a la modificació al sector PA-22 digué que motiva aquesta modificació efectivament la legalització d'una actuació, però que la modificació del traçat del vial té també un interès públic evident, primer perquè així ho ha interpretat el Ministerio de Fomento, amb l'atorgament de l'autorització corresponent, i segon perquè s'ha incrementat l'amplada del vial, fet aquest que millora la circulació permetent un doble sentit circulatori. En conseqüència, digué, no retirarà la proposta.

Apunta el sr. Domènech que divergeix del que ha dit el sr. alcalde, que fer de la Jonquera només un sector comercial pot ser dolent pel futur, ja que quan s'equiparin amb Europa els preus de la benzina, l'alcohol i el tabac, ja veurem què passa amb la Jonquera. Repeteix el que ha dit en relació al sector PA-22 i a l'actuació il·legal que s'ha portat a terme. Li contesta el sr. alcalde que, tal i com ja li ha dit en situacions anteriors, l'ajuntament ja va obrir en el seu moment un expedient de protecció de la legalitat urbanística i ara ha obert també el procediment sancionador corresponent.

Sense més intervencions, el sr. alcalde posà la proposta a votació essent el resultat de la mateixa el següent:

A favor: 6 vots

En contra: 4, dels regidors srs. Domènech, Ricart, Boix i Collell, del grup municipal d'ERC.

Abstencions: cap.

La proposta fou aprovada per **majoria absoluta**.

4.- PROPOSTA DE CONCÒRRER A LA CONVOCATÒRIA PÚBLICA PER A L'OBTENCIÓ DE FINANÇAMENT DEL FONS DE FOMENT DEL PROGRAMA DE BARRIS I ÀREES URBANES D'ATENCIÓ ESPECIAL, APROVADA PER RESOLUCIÓ PTO/430/2010, DE 18 DE MARÇ.-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

“ Per Resolució PTO/430/2010, de 18 de febrer, del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, (DOGC núm. 5574 de 24/02/2010) es va aprovar obrir convocatòria per a l'atorgament dels ajuts que preveu la Llei 2/2004, de 4 de juny, que crea el Fons de foment del programa de barris i àrees urbanes d'atenció especial

L'esmentada resolució preveu l'import global destinat a aquesta convocatòria i altres, distribuïts en nou anualitats (99 milions €), així com les operacions que poden ser objecte de subvenció, entre les quals s'inclouen, els projectes integrats per a la rehabilitació de nuclis antics. De la dita quantitat, 30 milions d'euros es destinaran a municipis amb un nombre d'habitants inferior a 10.000, segon padró municipal a data 1 de gener de 2009.

Vist el projecte Llei de Barris per a la Jonquera, amb un pressupost global de 4.584.000,00 € i que inclou bàsicament les següents actuacions:

- 1. urbanització dels carrers del casc antic (inclou els carrers Vell, Cantallops, Rocaberti, del Vidre, Santa Llúcia, Pirineu, Pujada d'en Delhom, Llatzaret, Puig Neulós, Panissars, Albera i connexions amb c/ Roc de Miradones).*
- 2. execució del pàrquing i millora de la zona verda annexa a la llar d'infants.*
- 3. reparació de les façanes d'edificis en mal estat.*
- 4. rehabilitació de l'edifici de la societat La Unió Jonquerenca, cedit a l'ajuntament per ampliació de la biblioteca municipal, ampliació llar de l'avi i construcció de l'hotel d'entitats.*
- 5. pla de reconversió dels usos comercials.*
- 6. pla local d'acollida a la immigració.*
- 7. programa de dinamització cívica*

Vist el que estableixen els articles 22.2 j) de la Llei 7/85, de bases de règim local i 52.2 k) del Decret 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal de Catalunya, per la present es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *Formular dins el termini concedit a l'efecte per la convocatòria per a l'atorgament dels ajuts que estableix la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, una sol·licitud d'inclusió del Projecte Llei de Barris per a la Jonquera, per un import subvencionable de 3.438.000,00 €, corresponent al 75 % del cost total del projecte.*

Segon.- *Comunicar el present acord al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya als efectes oportuns.*

Tercer.- *Facultar l'Alcaldia-Presidència per a la signatura dels documents pertinents en ordre a la correcta execució dels presents acords.*

No obstant això, el Ple decidirà el que estimi oportú. L'Alcalde."

Demana la paraula el sr. Domènech per dir que el seu grup està d'acord amb pràcticament tot el contingut de la proposta. Continua dient que demanaria a l'equip de govern que, en cas d'atorgament de l'ajut i en el moment de perfilar i definir les actuacions, s'inclouï dins l'àmbit d'actuació el carrer Carmanxel, que s'incrementi el nombre d'aparcaments al casc antic i que s'estudii la possibilitat d'implantar algun nou equipament a la dita zona, ja que tots estan ubicats al carrer Major. Acabà dient que les zones en les quals s'hi ubiquen equipaments municipals es revitalitzen, ja que tenen com efecte directe l'activació comercial de la zona, etc.

Li contesta el sr. alcalde dient que, com bé ha dit, es tracta d'una primera proposta que, d'aconseguir-se la subvenció, s'haurà d'anar definint i concretant. Digué que no s'hi podrà incloure el carrer Carmanxel ja que aquest està dins l'àmbit d'un programa d'actuació urbanística, fet aquest que impossibilita la seva inclusió. No obstant això, digué, es pot estudiar quina solució urbanística es troba. Pel que fa a la ubicació d'equipaments, digué que creu que la Jonquera ja disposa de tots els que necessita i veu difícil crear-ne de nous.

Intervé el sr. Boix per recordar que si bé s'han fet actuacions al Carmanxel que han estat un benefici pels veïns, també se n'han fet de malament i han ocasional i ocasionen problemes com és la conducció de l'aigua.

Sense més intervencions, el sr. alcalde posà la proposta a votació essent aquesta aprovada per **unanimitat**.

5.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DEL JONC D'OR DE LA JONQUERA A MOSSÈN EDUARD VIVES, RECTOR DE LA PARRÒQUIA.-

Es dóna lectura al contingut de la proposta consensuada per tots els grups polítics representats a l'ajuntament, la qual textualment diu així:

“ En sessió plenària celebrada el dia 31 de juliol de 1998, i per unanimitat dels membres de la Corporació, s'acordà instaurar els guardons “Jonc d'Or” i “Jonc d'Argent”, determinant que aquests es concedirien amb caràcter anual a aquelles persones o entitats la trajectòria de les quals hagués tingut una rellevància o un especial significat dins la vida local.

El Reglament aprovat en l'esmentada sessió, el qual ha de regir l'atorgament dels guardons esmentats, determina que aquests es concediran previ expedient, que s'instruirà per acord de la majoria dels membres de la Corporació, a petició d'un dels grups polítics representats a l'ajuntament o a petició de la majoria de les associacions o entitats de la Vila.

Els grups municipals amb representació a l'ajuntament de la Jonquera; CIU, ERC, PSC, i PP, proposen al Ple la concessió del Jonc d'Or, edició 2010, en categoria d'or individual a:

Jonc d'Or: Sr. Mn. Eduard Vivas LLorens

Justificant la proposta en les següents consideracions:

Pels seus 50 anys de servei a la Jonquera com a Rector de la Parròquia de Sta. Maria, mestratge que ha desenvolupat a plena satisfacció de la majoria dels veïns del municipi.

Mn. Eduard ha exercit el seu sacerdoci i les seves relacions personals sense tenir en compte les creences ni la religiositat dels seus feligresos.

Ha exercit també amb eficàcia com a cap de Càritas Local i ha intercedit i ajudat a moltes famílies de la Jonquera, especialment a la gent gran més necessitada.

No obstant això, el Ple decidirà. La Jonquera, 25 de març de 2010.”

Vist el contingut de la proposta consensuada per tots els grups polítics representats a l'ajuntament i atès el que disposa el reglament per a l'atorgament dels guardons “Jonc d'Or” i “Jonc d'Argent” vigent, per **unanimitat** s'acordà:

Primer.- iniciar l'expedient per a l'atorgament del Jonc d'Or, edició 2010, en categoria d'or individual, a Mossèn Eduard Vivas Llorens, rector de la parròquia.

Segon.- ordenar la publicació de l'acord precedent al tauler oficial d'anuncis de la Corporació, per un termini de 15 dies, durant el qual es podran presentar les reclamacions que es considerin oportunes.

6.- PROPOSTES D'URGÈNCIA

No es presenta cap proposta per la via d'urgència.

7.- PRECS I PREGUNTES

7.1 Demana la paraula el sr. Domènech senyalant que no s'ha acabat d'executar la vorera del carrer Bosch de la Trinxeria en la part d'execució privada i demana que s'actui davant la propietat per tal que s'executi el carrer que surt de la rotonda de la carretera N-II i travessa el sector del PA-6. Li respon el sr. alcalde dient que Fomento és el que executarà aquest carrer, com ja se sap. Que tot plegat s'ha endarrerit però que les obres es reprendran aviat, una vegada modificat el projecte. Comenta el sr. Domènech que ara, doncs, serà finalment el moment en què es desenvolupi el PA-6. Li respon el sr. alcalde que sí, que fa uns dies en parlava d'això precisament amb el titular dels terrenys en qüestió.

7.2 Demana el sr. Domènech a quina activitat es refereix l'anunci que ha vist en relació a una llicència ambiental del grup Escudero. El sr. alcalde passa la paraula a la secretària indicant aquesta que ara mateix no ho sap, però possiblement es deu referir a una ampliació d'alguna de les activitats existents.

7.3 Pregunta el sr. Domènech pel moviment de terres que ha observat al sector del sud del municipi "Noves activitats econòmiques". Li respon el sr. alcalde que no s'ha donat cap llicència ni té constància que s'hagi fet cap moviment de terres. Potser el que ha passat es que algú n'ha portades al dit sector.

7.4 Demana el sr. Domènech si aquest relaxament en fer complir l'ordenança de convivència ciutadana pel que fa a l'oferiment de serveis sexuals des de la via pública també s'ha adoptat pel que fa al compliment d'altres ordenances municipals, com per exemple en exigir l'obligació que tenen els titulars d'establiments comercials de retolar en català. Li respon el sr. alcalde que aquest relaxament de què parla es refereix, tal i com ja ha explicat en situacions anteriors, a la impossibilitat de tramitar les infraccions de l'ordenança a què s'ha referit el sr. Domènech i a la impossibilitat de cobrar les sancions que s'imposen. Que això es circumscriu a aquestes infraccions en concret i prou. Afirma que es fa complir als comerciants l'obligació de retolar en català. Això no vol dir, digué, que hi hagi algú que no ho compleixi. Que ja ho farà mirar.

7.5 Pregunta el sr. Domènech si seria possible que el document que s'entrega als regidors i que recull les retencions a compte de l'IRPF que se'ls hi practiquen fos en català. Respon la secretària que el programa informàtic de gestió de nòmines que s'ha adquirit el fa en castellà i que, efectivament, s'ha d'exigir el model en català, idioma en el qual es fa tota la gestió municipal.

7.6 Acaba la seva intervenció el sr. Domènech felicitant l'alcalde, els regidors i el personal municipal per l'esforç i dedicació durant les nevades del mes de març i demana si ja s'ha fet una valoració del cost que ha suposat a l'ajuntament. Li agraeix la felicitació el sr. alcalde i apunta que encara no, però que creu que el cost global serà de l'ordre dels 30.000 o 40.000 euros.

7.7 Demana la paraula el sr. Boix preguntant si s'han acabat les obres d'urbanització del carrer Bosch de la Trinxeria i, si és que sí, com és que encara hi ha els pals de telèfon. Li respon el sr. alcalde dient que ja s'han acabat i que els pals encara hi són, doncs la CTNE encara han de venir a comprovar les instal·lacions executades. Una vegada feta la dita comprovació fan les connexions corresponent i retiren els pals.

7.8 Acaba el sr. Boix formulant un prec. Que es comenti a Endesa el que passa quan peta el transformador del sector de Can Laporta, Rocabertí. Digué que sempre queda un residu d'electricitat que fa que els aparells mig funcionin i que això pot comportar que es facin malbé. Li respon el sr. alcalde dient que té raó. Que això va passar durant les nevades i se'n va donar compte a Endesa, però aquests varen respondre que no en tenien notícies. Finalment, digué, es va solucionar mitjançant la gestió personal a un tècnic de la companyia.

I sense més intervencions, el sr. alcalde aixecà la sessió essent les 21:45 hores, de tot el que com secretària, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària,