

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL CELEBRADA EL DIA 28 DE GENER DE 2010.

A la vila de la Jonquera, a vint-i-vuit de gener de dos mil deu. Prèvia convocatòria es reuneixen a la sala de sessions de la casa consistorial els srs. regidors, el nom dels quals es relaciona a continuació, presidits per l'Alcalde-President de la Corporació, sr. JORDI CABEZAS i LLOBET, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria.

REGIDORS ASSISTENTS: sr. Josep M. Serra Vila.- sra. Sònia Martínez Juli.- sr. Miquel Guri Boixader.- sra. Raquel Fiol López.- sr. Jaume Domènech Domènech.- sr. Jaume Ricart Garayoa.- sr. Ramon Boix Viarnés.- sra. Marta Collell Cullell.- sr. Sergi Aznar Marin.- sr. Manuel Ángel M. Botana Penela.-

ACTUA DE SECRETARIA: la que ho és de la corporació, sra. Maria Dolors Turu Santigosa.-

Vist que els reunits formen el quòrum necessari per a la vàlida celebració de la sessió, segons disposa l'art. 46 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, el sr. president declararà oberta la sessió essent les 20:30 hores, entrant-se tot seguit a l'estudi dels punts que formen part de l'ordre del dia.

1.- LECTURA I APROVACIÓ- en el seu cas – DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Prèviament repartida còpia de l'acta corresponent a les sessió celebrada el dia 28 de desembre de 2009, i sense esmenes a presentar, aquesta va ser aprovada per **unanimitat**.

2.- PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 3 DEL POUM.-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

“El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de la Jonquera, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per acord del dia 23 de desembre de 2004, va ser publicat en el DOGC núm. 4364 del dia 15 d'abril de 2005.

L'actual normativa del POUM de la Jonquera vigent determina, al seu article 58, que per a la implantació d'una estació de servei, a banda de les condicions que fan referència a l'accés des de la N-II, cal disposar d'una parcel·la de 15.000 m², dels quals 5.000 es destinin a aparcaments. La dita normativa prové de la regulació que sobre el particular feia la normativa del PGOU de l'any 1985.

Atès que es constata una demanda de sòl per part d'empreses del sector serveis vinculat al transport per carretera, sòl on es pretén la implantació de centres de serveis al camioner, en els que l'estació de servei és l'eix central sobre el que pivoten els demès serveis de restauració, lúdics, etc.

Considerant que 15.000 m² es una superfície que limita les possibilitats d'implantació de les activitats esmentades i que una superfície menor, mantenint la superfície mínima d'aparcaments, seria del tot suficient pel correcte desenvolupament de les activitats.

Considerant procedent la modificació puntual del POUM, l'alcaldia va encarregar als servies tècnics municipals la redacció de la mateixa, essent la nova superfície mínima que s'exigeix la de 6.000 m² de parcel·la.

Per acord del Ple Municipal del dia 24 de setembre de 2009 es va aprovar inicialment la modificació puntual núm. 3 del POUM.

Sotmès l'expedient a informació pública mitjançant edicte publicat al BOP núm. 190, del dia 2 d'octubre i al diari El Punt del dia 1 d'octubre, no s'han presentat al·legacions al text aprovat inicialment.

Vist el que estableixen els articles 83 i següents del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i els articles 23,90,91 i 110 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

A la vista del que s'ha exposat, aquesta alcaldia té a bé proposar a l'ajuntament ple l'adopció del següent acord :

Primer.- *Aprovar provisionalment la modificació puntual núm. 3 del vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, d'acord amb la memòria i demès documentació tècnica que consta a l'expedient, modificació que es circumscriu a donar una nova redacció a l'article 58 de la normativa urbanística, quedant aquesta de la manera següent :*

“Article 58.- Condicions a les que es subjectaran les instal·lacions d'estacions de serveis, gasolineres i similars.

Es permet l'ús d'estacions de serveis, gasolineres i similars, únicament a les zones següents, i sempre que la normativa específica ho permeti:

En sòl urbà

- zona 7.- Comercial i*
- zona 8.- Industrial*

En sòl urbanitzable zona 10.- Industrial

Aquestes instal·lacions estaran subjectes a les condicions següents:

- 1. Instal·lació obligatòria a les dues bandes de la carretera, condicionada a l'informe favorable dels accessos per part dels organismes competents en carreteres. S'eximeix d'aquesta obligatorietat el cas en què l'accés a les instal·lacions sigui utilitzant una rotonda o pas a diferents nivell evitant girs a l'esquerra en la carretera.*
- 2. Superfície mínima de parcel·la 6.000 m², dels quals es destinarà un mínim de 5.000 m² de sòl a aparcament.*

Segon.- *Remetre l'expedient de modificació puntual núm. 3 del POUM de la Jonquera a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, per tal que previs els tràmits oportuns, procedeixi a l'aprovació definitiva de la mateixa.*

No obstant això el Ple decidirà el que estimi oportú. L'alcalde."

Comenta el sr. alcalde que, no havent-se presentat al·legacions contra l'acord d'aprovació inicial, correspon l'aprovació provisional i la tramesa de l'expedient a la Comissió Territorial d'urbanisme, per a la seva aprovació definitiva.

Demana la paraula el sr. Domènech per apuntar que el motiu pel qual es va proposar la modificació núm. 3 del POUM i modificar la superfície mínima de parcel·la per a la implantació d'estacions de servei era poder facilitar la venda de la parcel·la propietat d'aquest ajuntament al sector del camp de futbol. Com sigui que la subhasta ha quedat deserta, creu que s'hauria de deixar sense efecte aquesta modificació del POUM. Digué que amb la reducció de la superfície de parcel·la s'incentiva la implantació de benzineres, considerant que les catorze que hi ha actualment a la Jonquera són més que suficients. Acaba dient que més benzineres comporta més camions, més trànsit, més problemes d'estacionament, més col·lapse... i es demana si és això el que vol aquest ajuntament.

Li contesta el sr. alcalde dient que l'empresa que estava interessada finalment no es va presentar a la subhasta perquè havia trobat una parcel·la en un municipi veí que semblava interessar-li més. El cas és que aquella opció no va funcionar i ha tornat a contactar amb ell per interessar-se novament per la parcel·la. Afegí que, que ell sàpiga, no hi ha cap més empresa interessada ni tampoc hi ha més terrenys disponibles al terme d'una superfície de 6.000 o més m², pel que el temor d'ampliar les benzineres que té el sr. Domènech no està fonamentat. Replica el sr. Domènech que n'hi ha un de terreny apte per a la implantació d'una estació de servei, a més a més de la parcel·la de l'ajuntament. Li contesta el sr. alcalde que creu saber a quin es refereix, però que, en aquest cas, la propietat no té cap interès en aquesta activitat.

Apunta el sr. Domènech que aquest tipus de mercat està ja saturat i la implantació de més benzineres només comportarà un increment dels problemes. Li respon el sr. alcalde que això no ha de ser així forçosament ja que també es farien més pàrquings i els camions estarien més ordenats, pel que els problemes es solucionarien.

Sense més intervencions, el sr. alcalde posà la proposta a votació essent el resultat de la mateixa el següent:

A favor: 7 vots

En contra: 4, dels regidors srs. Domènech, Ricart, Boix i Collell, del grup municipal d'ERC.

Abstencions: cap

La proposta fou aprovada per **majoria absoluta**.

3.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 3 DEL PLA PARCIAL "LES OLIVERES".-

Es dona lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

"La societat Ainalita, SLU ha obtingut de la Generalitat de Catalunya- Resolució de la Direcció General de Comerç de data 1 de setembre de 2009 - la llicència comercial corresponent per instal·lar al polígon "Les Oliveres" del municipi de la Jonquera un centre de fabricants, amb una superfície de venda de 10.000 m², la qual llinda amb una altra parcel·la en la que la societat referida disposa de la corresponent llicència comercial de la Generalitat per a la ubicació d'un centre comercial de 8.477 m² de superfície de venda. La societat promotora d'ambdós equipaments comercials ha manifestat el seu interès en agrupar els dos centres comercials en un únic conjunt d'edificació, agrupació que facilitarà la gestió comercial i s'optimitzaran serveis comuns com ara l'estacionament, càrregues i descàrregues, magatzems, oficines, etc.

Per fer factible aquesta agrupació, atès que entre les dues parcel·les on s'ha d'ubicar els centres estan separades per un vial públic, cal la modificació puntual del Pla Parcial "Les Oliveres", modificació que ha de comportar desafectar del seu ús públic el vial carrer País Valencià, de 180 m. de llargada i 13 m. d'ample; així com ajustar determinats paràmetres urbanístic que facilitin l'agrupació dels centres esmentats.

Vist el document de modificació núm. 3 del Pla Parcial "Les Oliveres" redactat per l'arquitecta municipal.

Vist l'informe de secretaria que consta a l'expedient, en el que s'indica la tramitació que cal donar a l'expedient de modificació del P.P.

Atès que no hi han organismes públics afectats per raó de llurs competències sectorials.

Vist el que disposa l'article 83 del Decret Legislatiu 1/2005, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; i els articles 110 i 117 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme.

Aquesta alcaldia té a bé proposar a l'ajuntament ple l'adopció del següent acord:

Primer.- *Aprovar inicialment la modificació puntual núm. 3 del Pla Parcial "Les Oliveres" segons document redactat pels serveis tècnics municipals i que consta a l'expedient.*

Segon.- *Acordar la suspensió de tramitacions i llicències dins l'àmbit del Pla Parcial "Les Oliveres" zones C i T3, assenyalades al plànol que figura a l'expedient, tal i com disposa l'article 71 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.*

Tercer.- *Obrir un període d'informació pública d'un mes comptat a partir de l'endemà de la publicació de l'edicte corresponent al BOP i amb publicació al Punt Diari, per tal que les persones interessades puguin presentar les al·legacions que estimin oportunes.*

Quart.- *Sol·licitar informe a la comissió territorial d'urbanisme, el qual s'haurà d'emetre i comunicar en el termini de dos mesos, essent positiu el sentit del silenci, d'acord amb el que disposa l'article 85 del text refós de la Llei d'Urbanisme.*

Cinquè .- *Notificar individualment el present acord a la societat Ainalita, SLU en la seva qualitat de directament interessada en el present expedient.*

No obstant això, el ple decidirà. La Jonquera, a 26 de gener de 2010."

El sr. alcalde fa un repàs de les modificacions concretes que es contemplen al document: la supressió del vial, un traspàs d'edificabilitat de les parcel·les zona T3 a la parcel·la C i determinades modificacions en la normativa urbanística com ara l'ocupació màxima de parcel·la, l'alçada reguladora màxima, etc. Afegí que l'edificabilitat total del polígon no es toca sinó que es distribueix de manera diferent, incrementant la de la parcel·la on es vol ubicar el centre comercial i el centre de fabricants i que les modificacions que es proposen introduir no afecten ni la mobilitat ni la connectivitat de les parcel·les del polígon.

Intervé el sr. Domènech indicant que el seu grup s'abstindrà a la votació pels motius que seguidament esmentà:

- Perquè consideren que s'hauria d'haver modificat el POUM i no el Pla Parcial.
- Perquè, tot i estar d'acord en la desafectació del vial per tal de poder unir les dues parcel·les i implantar en un únic edifici els dos centres comercials, no veuen bé el traspàs d'edificabilitat que es fa d'un sector a l'altre, ja que aquest fet pot suposar un precedent. Tampoc veuen massa bé ni massa justificat l'increment d'alçada proposat.

Respon el sr. alcalde dient que a l'informe de secretaria que analitza les consideracions jurídiques de la proposta no s'esmenta en cap moment que s'hagués de tramitar una modificació de POUM i no de Pla Parcial. Passa la paraula a la secretària per tal que informi sobre el que ha apuntat el sr. Domènech.

Pren la paraula la secretària que subscriu indicant que inicialment ella era de l'opinió que calia una modificació de POUM, atès que el Pla Parcial s'havia ja executat i s'havien portat a terme les obres d'urbanització, l'ajuntament les havia recepcionat i s'havien inscrit al Registre de la Propietat les parcel·les resultants de la reparcel·lació; és a dir, el sòl havia esdevingut ja sòl urbà. No obstant això, digué, es feu la consulta a la CTU de Girona indicant aquesta que com sigui que al POUM el sòl del polígon "Les Oliveres" encara consta com sòl urbanitzable i no sòl urbà, formalment les modificacions que es vulguin introduir al polígon s'han de vehicular mitjançant una modificació del seu Pla Parcial i no mitjançant una modificació de POUM. Avalaven aquesta opinió també en el fet que així s'havia fet en les dues ocasions anteriors en què s'havia modificat el PP.

Continua el sr. alcalde dient que, pel que fa al traspàs d'edificabilitat d'unes parcel·les a una altra, això legalment és permès, ja que no s'incrementa l'edificabilitat total del polígon. Apunta que és voluntat del promotor determinar on ubica l'edificabilitat total del sector, per tant, si aquest considera que ha de modificar les seves determinacions inicials perquè han canviat els seus interessos, està en el seu dret de fer-ho.

Demana la paraula el sr. Botana per dir que ell creu, tal i com ha apuntat el sr. alcalde, que el propietari és l'amo i ell pot modificar les seves decisions inicials perquè el sector encara no s'ha desenvolupat. Tampoc veu quin interès hi pot tenir l'ajuntament en oposar-se a aquesta modificació i més si considerem que el propietari haurà d'adquirir el sòl que abans era vial a l'ajuntament i aquest n'obtindrà uns diners importants.

El sr. alcalde corrobora el que ha apuntat el sr. Botana en el sentit que, efectivament, l'ajuntament haurà de vendre aquest sòl que abans era vial al propietari de tot el sector i que es tracta de més de 2.000 m² a preu de sòl comercial.

Sense més intervencions el sr. alcalde posà la proposta a votació essent el resultat de la mateixa el següent:

A favor: 7 vots

En contra: cap

Abstencions: 4 , dels srs. Domènech, Ricart, Boix i Collell, del grup municipal d'ERC.

La proposta fou aprovada per **majoria absoluta**.

4.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ACORD D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PEL FINANÇAMENT DE L'OBRA DE

CONSTRUCCIÓ DEL COL·LECTOR DE CONNEXIÓ DELS POLÍGONS DEL SUD DEL MUNICIPI AMB LA NOVA EDAR.-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

“Vistes les al·legacions presentades contra l'acord d'aprovació inicial d'imposició i ordenació de contribucions especials per la construcció del col·lector de connexió dels polígons del Sud del municipi a la nova EDAR.

Vist l'informe emès per la secretària de la corporació, que consta a l'expedient.

Per la present aquesta alcaldia té a bé proposar a l'ajuntament ple l'adopció del següent acord :

1.- ESTIMAR les al·legacions presentades per les empreses Euromercat Escudero, SA; Abanescu, SA, Hidroelèctrica de l'Empordà, SA i Pujol y Verdaguer, SA per haver acreditat documentalment que les finques a elles atribuïdes dins l'àmbit d'aplicació de les contribucions especials corresponent a les societats Invest la Jonquera, SA. Endesa Distribucions Elèctrica ,SAU i Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, SA i Sud Jonquera, SA, tal i com consta a l'expedient, empreses amb que s'entendran les successives actuacions dins l'expedient atesa la seva consideració de subjectes passius de les contribucions especials.

2.- DESESTIMAR la resta d'al·legacions que presenten Euromercat Escudero, SA i Abanescu, SA per no ostentar legitimació tota vegada que no són els titulars de les finques situades dins l'àmbit d'aplicació de les contribucions especials segons la seva pròpia i primera al·legació.

3.- DESESTIMAR l'al·legació presentada per Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, SA per haver estat presentada fora de termini i ser absolutament falses les acusacions que fa en el seu escrit de no haver rebut la documentació de l'expedient sol·licitada, tal i com així consta a l'informe de secretaria i a la documentació que consta a l'expedient.

4.- Notificar individualment les quotes líquides als contribuents, amb indicació dels recursos corresponents.

5.- Publicar l'acord d'aprovació definitiva de l'ordenació i imposició de les contribucions especials al BOP, als efectes oportuns.

No obstant això, el ple decidirà. La Jonquera, a 26 de gener de 2010.”

Es comenta la proposta i sense intervencions al respecte, el sr. alcalde posà aquesta a votació essent aprovada per **unanimitat**.

5.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE L'ANTIC RECINTE EMMURALLAT DE LA JONQUERA.-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

“Per encàrrec de l'Ajuntament, la societat “Barceló, Calvo, Garcia, Arquitectes SCP”, ha elaborat el Projecte de Reurbanització de l'antic recinte emmurallat de la Jonquera amb un pressupost per contracta de 1.003.473,96 euros.

S'ha emès l'informe jurídic sobre la normativa aplicable i el procediment a seguir.

S'ha emès informe tècnic favorable sobre el projecte presentat.

En data 29 d'octubre de 2009 el projecte va ser aprovat inicialment per acord del Ple Municipal i a continuació va ser sotmès a informació pública per un termini de 30 dies hàbils mitjançant anunci al BOP núm. 213 del dia 6 de novembre de 2009, sense que es formulessin al·legacions. Paral·lelament s'atorgà audiència als titulars de béns o drets afectats per l'expropiació forçosa, amb les al·legacions i documents que consten a l'expedient.

S'ha emès informe favorable no vinculant per part de la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya.

Vist el que preveu l'article 37 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, relatius a la tramitació i aprovació dels projectes d'obres ordinàries.

Vist el que estableixen els articles 22.2 ñ) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de bases de règim local i 52.2 o) del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de Catalunya, per la present es proposa el Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *Estimar les al·legacions i la documentació presentada per la sra. Carmen Conde Conde respecte l'acord plenari del dia 29 d'octubre, en el sentit de tenir-les per formulades en relació a l'acreditació de la titularitat compartida*

de la finca i les altres circumstàncies que s'hi indiquen, sense que suposin la modificació de la relació de béns i drets aprovada inicialment.

Segon.- *Aprovar definitivament el Projecte de Reurbanització de l'antic recinte emmurallat de la Jonquera, així com el plec de prescripcions tècniques, la relació de béns i drets a expropiar amb la seva valoració i el pressupost del mateix, que ascendeix a 1.003.473,96 € (IVA Inclòs).*

De conformitat amb el que disposa l'article 235.3 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal de Catalunya, aquesta aprovació definitiva suposa la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels béns i drets que hi apareixen identificats en la relació que forma part del projecte aprovat, la qual es transcriu mitjançant annex als presents acords.

Tercer.- *Disposar la publicació dels present acords al BOP de Girona, al DOGC, al diari El Punt i al tauler d'anuncis de la corporació.*

Quart.- *Notificar aquesta resolució a tots aquells que apareguin com a interessats en el procediment.*

No obstant això, el Ple Municipal decidirà el que estimi oportú. L'alcalde."

Apunta el sr. alcalde que es tracta d'aprovar definitivament el projecte en qüestió, ja aprovat inicialment per aquest ple, atès que no s'han presentat al·legacions contra el mateix.

Demana la paraula el sr. Domènech avançant que el seu grup s'abstindrà a la votació pels mateixos motius per els que s'abstingueren el la votació de l'aprovació inicial del projecte.

Demana el sr. alcalde si algun altre regidor vol fer ús de la paraula i, com sigui que ningú la demana, posa la proposta a votació, essent el resultat de la mateixa el següent:

A favor: 6 vots

En contra: cap

Abstencions: 5, dels regidors srs. Domènech, Ricart, Boix i Collell, del grup municipal d'ERC i Botana, del grup municipal popular.

La proposta fou aprovada per **majoria absoluta**.

6.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE LES RECLAMACIONS ECONÒMIQUES PRESENTADES PER "ARGON INFORMÀTICA, SL", DEL PAGAMENT DELS INTERESSOS DE DEMORA CORRESPONENTS PER HAVER PAGAT EN UN TERMINI SUPERIOR AL QUE FIXA LA LLEI DE CONTRACTES LES CERTIFICACIONS D'OBRA CORRESPONENTS ALS CONTRACTES PER A LA CONSTRUCCIÓ DEL MUSEU DE L'EXILI, L'HOSTAL DE LA PLAÇA I DE L'EDIFICI DE 7 NAUS INDUSTRIALS.-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

“ 6.1.- Museu Exili

Antecedents

Per acord del Ple Municipal del dia 15 de juny de 2005 es va adjudicar el contracte d'obra de construcció del Museu de l'Exili de la Jonquera a l'entitat Argón Informàtica SA.

Per acord del Ple Municipal del dia 31 de maig de 2006 es va procedir a aprovar la modificació del projecte construcció del Museu de l'Exili, fixant-se un preu final de 2.397.658,34 € i un termini d'execució de 16 mesos. En execució del previst al Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS) es va concedir a l'empresa adjudicatària un termini d'audiència de 10 dies per què manifestés al respecte, sense que per part de la mateixa es formulés cap tipus d'al·legació en relació al nou preu del projecte.

Per acord del Ple Municipal del dia 31 d'agost de 2006 es va procedir a aprovar la modificació del contracte d'obres subscrit fixant-se un nou termini d'execució de 20 mesos, fins el dia 15 de març de 2007. En execució del previst a la normativa de contractes de les administracions públiques es va concedir a l'empresa adjudicatària un termini d'audiència de 10 dies per què manifestés al respecte, sense que per part de la mateixa es formulés cap tipus d'al·legació en relació al nou preu del contracte subscrit.

En data 4 de desembre de 2009 (RE 4344/09), l'adjudicatària de les obres sol·licita la revisió de preus del contracte esmentat. Així mateix formula reclamació patrimonial per valor total de 18.513,42 euros.

Fonaments Jurídics

Amb caràcter general, la revisió de preus es configura com una excepció del principi de risc i ventura que regeix la contractació administrativa i com una tècnica per tal de mantenir l'equilibri financer del contracte.

L'empresa adjudicatària entén que correspon la revisió de preus en el present supòsit malgrat que el plec de clàusules administratives particulars no ho prevegi i que el contracte establís expressament la no revisió de preus.

L'escrit presentat per Argón Informàtica SA no justifica en cap cas els motius que concorren per poder accedir a la revisió de preus.

Com sigui que no consta que s'hagi produït un desequilibri econòmic perjudicial per a l'adjudicatària durant l'execució de les obres.

Com sigui que no es justifica que s'hagi produït un enriquiment injust per part de l'ajuntament de la Jonquera a l'hora de procedir als pagaments dels imports de les obres efectivament realitzades per l'adjudicatari.

Vist que el contracte signat entre les dues parts preveu, en atenció al plec de clàusules administratives particulars que no ja preveia la figura de la revisió de preus, que el preu del contracte no podrà ser revisat.

Atès que el projecte d'obra de construcció del Museu de l'Exili va ser modificat per part de l'ajuntament amb el consentiment de l'empresa adjudicatària, modificació que va comportar un augment del preu del contracte inicialment subscrit amb Argón Informàtica SA. Dites modificacions foren acceptades per l'empresa adjudicatària.

Vista, així mateix, la reclamació patrimonial que formula la mercantil Argón Informàtica SA, per la qual sol·licita la indemnització que consta a l'expedient.

Vist el que preveu la normativa de reclamació patrimonial de les administracions públiques en ordre al termini per a la formulació de l'acció de reclamació patrimonial, que el fixa en un any.

Atès que s'ha superat dit termini per formular l'acció de reclamació, el qual finalitzava el dia 2 de maig de 2009.

Per tot això, per la present es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *Desestimar la petició formulada per l'entitat Argón Informàtica SA, relativa a la revisió del preu del contracte d'obra de construcció del Museu de l'Exili de la Jonquera, pels motius indicats en la part expositiva.*

Segon.- *Desestimar l'acció de reclamació patrimonial formulada per Argón Informàtica SA, per haver prescrit el termini de formulació de l'acció.*

Tercer.- *Notificar els presents acords a la interessada.*

6.2.- Naus Mas Morató

Antecedents

Per acord de l'Ajuntament Ple del dia 31 d'agost de 2006, es va adjudicar definitivament el contracte d'obra de construcció de les naus del Mas Morató a l'empresa "Argón Informàtica SA".

D'acord amb la proposta formulada per l'adjudicatària, el termini d'execució es fixà en 10 mesos comptats a partir de la data del replanteig, el qual es va portar a terme el dia 5 de març de 2007.

Un cop iniciada l'obra i quan ja s'havien emès quatre certificacions d'obra, a instància del director i de l'adjudicatari es procedeix per acord del Ple Municipal del dia 29 de novembre de 2007 a aprovar la modificació del projecte, fixant-se un preu final de 1.200.271,88 € (IVA Inclòs). En execució del previst al Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS) es va concedir a l'empresa adjudicatària un termini d'audiència de 10 dies per què manifestés al respecte, sense que per part de la mateixa es formulés cap tipus d'al·legació en relació al nou preu del projecte.

Per acord del Ple Municipal del dia 29 de novembre de 2007 es va procedir a aprovar la modificació del contracte d'obres subscrit. En execució del previst a la normativa de contractes de les administracions públiques es va concedir a l'empresa adjudicatària un termini d'audiència de 10 dies per què manifestés al respecte, sense que per part de la mateixa es formulés cap tipus d'al·legació en relació al nou preu del contracte subscrit.

En data 4 de desembre de 2009 (RE 4342/09), l'adjudicatària de les obres sol·licita la revisió de preus del contracte esmentat. Així mateix formula reclamació patrimonial per valor total de 59.503,49 euros.

Fonaments Jurídics

Amb caràcter general, la revisió de preus es configura com una excepció del principi de risc i ventura que regeix la contractació administrativa i com una tècnica per tal de mantenir l'equilibri financer del contracte.

L'empresa adjudicatària entén que correspon la revisió de preus en el present supòsit malgrat que el plec de clàusules administratives particulars no ho prevegi i que el contracte establís expressament la no revisió de preus.

L'escrit presentat per Argón Informàtica SA no justifica en cap cas els motius que concorren per poder accedir a la revisió de preus.

Com sigui que no consta que s'hagi produït un desequilibri econòmic perjudicial per a l'adjudicatària durant l'execució de les obres.

Com sigui que no es justifica que s'hagi produït un enriquiment injust per part de l'ajuntament de la Jonquera a l'hora de procedir als pagaments dels imports de les obres efectivament realitzades per l'adjudicatari.

Vist que el contracte signat entre les dues parts preveu, en atenció al plec de clàusules administratives particulars que no ja preveia la figura de la revisió de preus, que el preu del contracte no podrà ser revisat.

Atès que el projecte d'obra de construcció de les Naus dels Mas Morató va ser modificat per part de l'ajuntament amb el consentiment de l'empresa adjudicatària, modificació que va comportar un augment del preu del contracte inicialment subscrit amb Argón Informàtica SA. Dites modificacions foren acceptades per l'empresa adjudicatària.

Vista, així mateix, la reclamació patrimonial que formula la mercantil Argón Informàtica SA, per la qual sol·licita la indemnització que consta a l'expedient.

Vist el que preveu la normativa de reclamació patrimonial de les administracions públiques en ordre al termini per a la formulació de l'acció de reclamació patrimonial, que el fixa en un any.

Atès que s'ha superat dit termini per formular l'acció de reclamació, el qual finalitzava el dia 19 de juliol de 2009.

Per tot això, per la present es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *Desestimar la petició formulada per l'entitat Argón Informàtica SA, relativa a la revisió del preu del contracte d'obra de construcció de les Naus del Mas Morató, pels motius indicats en la part expositiva.*

Segon.- *Desestimar l'acció de reclamació patrimonial formulada per Argón Informàtica SA, per haver prescrit el termini de formulació de l'acció.*

Tercer.- *Notificar els presents acords a la interessada.*

6.3.- Nou Ajuntament

Antecedents

En data 4 de desembre de 2009 (RE 4343/09), l'adjudicatària de les obres sol·licita novament la revisió de preus del contracte esmentat. Així mateix formula reclamació patrimonial per valor total de 50.835,99 euros.

Fonaments Jurídics

Es formula per la mercantil Argón Informàtica SA una reclamació patrimonial, per la qual sol·licita la indemnització que consta a l'expedient.

Vist el que preveu la normativa de reclamació patrimonial de les administracions públiques en ordre al termini per a la formulació de l'acció de reclamació patrimonial, que el fixa en un any.

Atès que s'ha superat dit termini per formular l'acció de reclamació, el qual finalitzava el dia 23 de juny de 2009.

Atès que la qüestió relativa a la revisió de preus del contracte de rehabilitació de l'Hostal de la Plaça per a ajuntament ja va ser resolta per aquest òrgan en virtut d'acord del Ple Municipal del dia 26 de novembre de 2009.

Per tot això, per la present es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *No resoldre la petició formulada per l'entitat Argón Informàtica SA, relativa a la revisió del preu del contracte, atès que dita petició ja va ser resolta en l'acord plenari de 26 de novembre de 2009.*

Segon.- *Desestimar l'acció de reclamació patrimonial formulada per Argón Informàtica SA, per haver prescrit el termini de formulació de l'acció.*

Tercer.- *Notificar els presents acords a la interessada.”*

El sr. alcalde explica el contingut de la proposta, apuntant que el que pretén “Argón Informàtica, SL” amb aquestes reclamacions no és altre que recuperar l'import que en concepte de responsabilitat patrimonial ha d'abonar a aquest ajuntament per la seva actuació i la del director de l'obra en el contracte de construcció de l'edifici industrial al polígon Mas Morató.

Sense que cap regidor volgués fer ús de la paraula, el sr. alcalde posà la proposta a votació essent aquesta aprovada per **unanimitat**.

7.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 4 DEL POUM VIGENT.-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la quals textualment diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

“ Atesa la necessitat de modificar determinada normativa urbanística del vigent POUM dins els àmbits del PA 22 “Llar de camioner”, modificació de la superfície de parcel·la mínima a la zona industrial, i modificació d'usos del

sector 2 “Noves activitats econòmiques”, modificacions que estan detallades i justificades al document tècnic de modificació núm. 4 del POUM redactat per l'arquitecta municipal a requeriment d'aquest ajuntament.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària de la corporació.

Vist el que disposen el Decret Legislatiu 2/2005, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme; el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; la Llei 8/2007, de 28 de maig, del Sòl; el Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística i la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals, financeres i administratives.

Aquesta alcaldia té a bé proposar a l'ajuntament ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual núm. 4 del vigent POUM del municipi de la Jonquera.

Segon.- Sotmetre l'acord anterior a informació pública pel termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació de l'edicte corresponent al BOP, publicant també anunci corresponent a un diari de major tirada de la província.

Tercer.- Sol·licitar informe a la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya i al Departament de Comerç de la Generalitat, per ostentar competències sectorials dins l'àmbit de la modificació.

Quart.- Acordar la suspensió de tramitacions i llicències en l'àmbit de la modificació contemplat al plànol que forma part de la documentació de l'expedient.

No obstant això, el ple decidirà. La Jonquera, a 26 de gener de 2010.”

Pren la paraula el sr. alcalde per fer una explicació més detallada del contingut de les modificacions que es proposen.

Pel que fa a l'àmbit del PA-22 “Llar del camioner” comenta que amb la modificació es legalitza el canvi de traçat del vial que el propietari d'una de les finques del sector va portar a terme, si bé amb el permís del Ministeri de Foment i de la Delegació d'Hisenda, titular del vial. Digué que amb el nou traçat es millora la vialitat del sector ja que es passa d'un vial unidireccional a un vial amb dues direccions i que, una vegada s'hagi acabat d'executar la urbanització del sector, es millorarà sensiblement tota aquella zona, en la què fa molt temps que hi ha funcionant tota una activitat econòmica del sector serveis en unes condicions deficientes i que ara canviaran radicalment. Afegí que l'ajuntament percebrà un 10% de l'aprofitament mig del sector.

Pel que fa a la modificació de la superfície mínima de parcel·la del sector industrial (polígons Vilella i Mas Morató), passant de 4.000 a 2.000 m², digué

que el sector industrial del municipi no té una regulació idèntica sinó que cada polígon té la seva pròpia, per exemple Vilella: 4.000 m²; Mas Morató: 3.500 m²; Font del Pla: 1.000 m² i La Campa: 600 m², pel que creu del tot justificat el canvi que es proposa i més quan amb la reducció de superfície mínima es facilitaran les inversions i obertura d'activitats.

En relació a la introducció de l'ús comercial al sector "Noves activitats econòmiques" comenta que és un canvi necessari ja que l'evolució econòmica del municipi no ha anat en el sentit previst al POUM, és a dir, la previsió que es va fer de reservar un sector on s'implantessin indústries o les anomenades "noves activitats econòmiques" no s'ha consolidat. Digué que s'ha demostrat que la Jonquera és un municipi de serveis amb un potent sector comercial. Afegí que en un estudi exhaustiu elaborat pel Departament de Comerç de la Generalitat es determina que el futur de la Jonquera és comercial, i que la seva situació privilegiada fa que el radi d'acció dels compradors potencials sigui de 100 km i engloba una població d'un milió de persones. Per tant, digué, això i el fet que s'hagi interessat per implantar-se al municipi una gran empresa internacional, creu que s'ha d'adaptar el sòl que queda a la demanda i assegurar el futur de la Jonquera.

Demana la paraula el sr. Domènech per dir que, efectivament, amb la modificació al sector de "La Llar del camioner" es legalitza una il·legalitat comesa per un particular amb el vist-i-plau de l'ajuntament. Digué que el que s'havia d'haver fet era fer-li complir el POUM i no ara modificar-lo per fer legal el que no ho era. Pel que fa a la millora del vial a què s'ha referit el sr. alcalde digué que abans també era bidireccional o al menys s'utilitzava en dues direccions i estava millor que el nou, ja que la intersecció amb la carretera era d'uns 100 o 120 graus i ara es de menys de 90 graus, el que la fa molt més perillosa. Apunta també que a la documentació del POUM hauria de figurar quines zones es reserva l'ajuntament per a la implantació d'equipaments concrets i que aquestes haurien de ser a tocar a la rotonda i no col·locar allà les zones verdes. Respon el sr. alcalde que la zona verda és on era.

Continua el sr. Domènech dient que en relació a la disminució de la superfície mínima de parcel·la als sector de Vilella i Mas Morató és una qüestió agafada pels pèls; que cada sector té les seves característiques i que no li veu l'interès o la necessitat en la modificació que es pretén.

Pel que fa al sector de les noves activitats econòmiques, digué que és l'únic sector que es va reservar precisament per això, la implantació d'activitats econòmiques diferents i sortir així de la uniformitat comercial. Digué que potser sí que finalment s'instal·la a la Jonquera el gran equipament comercial a què ha fet referència el sr. alcalde - tot i que segons sembla la Jonquera no és l'opció preferent en aquest moment - i, si és així, sempre es pot modificar el POUM, però fer-ho ara d'entrada no li sembla bé. Continuà dient que sembla que aquest ajuntament no vulgui diversificar l'economia del municipi. Acabà dient que el seu grup votarà en contra de la proposta.

Respon el sr. alcalde dient que és cert que es va cometre una il·legalitat urbanística però ja s'ha iniciat el corresponent expedient sancionador. Recorda que l'actuació de modificació de vial tenia l'autorització del Ministeri de Foment.

Pel que fa a la modificació de la parcel·la mínima repetí que amb aquesta mesura es diversificaran les implantacions comercials amb la instal·lació d'activitats diferents a les que actualment hi ha als polígons. Pel que fa al sector de noves activitats econòmiques, recordà que fa cinc anys que no s'ha desenvolupat, el que indica que les activitats per a les quals s'havia previst (activitats industrials) no són prou atractives per implantar-se a la Jonquera. Recorda que aquests últims cinc anys han estat els de bonança econòmica. Afegeix que mantenir aquest sector així i no dotar-lo d'altres possibilitats urbanístiques, com es pretén amb la present proposta, és escanyar la Jonquera i frenar el seu desenvolupament i encara pensar que vindran indústries a instal·lar-se és fer volar coloms. Torna a esmentar l'informe que ha elaborat la Generalitat sobre el futur de la Jonquera i, pel que fa al comentari del sr. Domènech sobre el fet que la Jonquera no creu que estigui el primer en el rànquing dels municipis pels que Ikea ha manifestat interès en implantar-se, ell creu que es tenen moltes probabilitats, ja que la Jonquera té, a banda de molts altres avantatges, una cosa diferent i molt important que és el fet de poder obrir els dies de festa, per la seva especial regulació com a vila fronterera. Això suposa, digué, poder obrir més de cinquanta dies més a l'any i això és molt important.

Demana la paraula la sra. Collell per demanar com és que aquestes tres modificacions de POUM s'han tramitat com un únic expedient i no separatament, ja que el seu grup potser podria estar en desacord amb alguna però d'acord amb d'altres.

Li respon el sr. alcalde dient que modificar el POUM requereix una tramitació llarga i que acaba amb l'aprovació final de la Comissió territorial d'urbanisme i el que no es pot fer, ni ho vol la CTU, és tramitar una modificació per cada punt concret i determinat que es pretén tocar. Acaba dient que això és així, però que entén el que ha manifestat la regidora sra. Collell.

Demana la paraula el sr. Domènech recordant que temps enrere es va celebrar a Can Laporta una taula rodona en la qual es va dir que la Jonquera hauria de decidir quin model de municipi volia ser, si el que ja era o bé anar cap a un model en el què s'apostés per la qualitat de vida, potenciant els valors turístics, patrimonials que té, etc. Afegí que és evident que l'actual equip de govern aposta per mantenir i potenciar el que es té i que potser seria bo saber quin percentatge dels jonquerencs està conforme amb el caire que està agafant la Jonquera. S'ha de veure, digué, com ha canviat el poble en els últims 10 o 15 anys i que, per a molta gent, la Jonquera ha perdut qualitat de vida. Digué que potser sí que hi haurà menys atur i més diners, però potser això no és el que vol la gent.

Li respon el sr. alcalde dient que ja ha passat el moment de poder decidir quin model de poble es vol, que això s'havia d'haver fet molt abans, amb el planejament de l'any 1985. Digué que potser sí que hi ha veïns que opinen que la Jonquera ha perdut qualitat de vida i que això els hi passa a molts pobles creadors d'ocupació, que alguns dels seus veïns opten per anar a viure a pobles del costat. Acaba dient que és una il·lusió pensar que la Jonquera pugui viure del turisme rural, dels seus valors patrimonials, dels parcs naturals, etc.

que això és fantàstic tenir-ho i gaudir-ne però, per desgràcia, no genera activitat econòmica.

Li replica el sr. Domènech dient que per absorbir l'atur del municipi tampoc cal tanta activitat idèntica i addicional a la que tenim i haver de suportar els inconvenients que tot això suposa per a la població.

Li contesta el sr. alcalde que a la Jonquera potser no que no hi ha tanta gent a l'atur, però a la comarca sí. Acaba dient que, per responsabilitat política, aquest ajuntament ha de fer tot el que estigui a les seves mans per assegurar el futur del municipi i no deixar escapar una oportunitat com la que tindrà si finalment Ikea decideix instal·lar-se a la Jonquera.

Sense més intervencions el sr. alcalde posà la proposta a votació essent el resultat de la mateixa el següent:

A favor: 7 vots

En contra: 4 , dels srs. Domènech, Ricart, Boix i Collell, del grup municipal d'ERC

Abstencions: cap

La proposta fou aprovada per **majoria absoluta**.

8.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PROJECTE D'EXPROPIACIÓ PEL SISTEMA DE TAXACIÓ CONJUNTA, DE LA FINCA SITUADA AL CARRER LA TORRE NÚM. 14.-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

“ En data 28 de gener de 2010 va ser aprovat definitivament per acord del Ple Municipal el Projecte de Reurbanització de l'antic recinte emmurallat de la Jonquera, així com el plec de prescripcions tècniques, la relació de béns i drets a expropiar amb la seva valoració i el pressupost del mateix, que ascendeix a 1.003.473,96 € (IVA Inclòs). Dita aprovació comporta la necessitat d'expropiar els béns i drets que figuren en la relació detallada incorporada al projecte.

Els béns i drets a expropiar resten inclosos en la seva totalitat en sòl classificat com a urbà amb la qualificació urbanística de sistema viari, clau V, regulat pels articles 94 a 98 del POUM, publicat en el DOGC núm. 4364 de 15/4/2005.

Atès que es voluntat de l'ajuntament procedir a executar de manera immediata l'esmentat projecte, cal iniciar el procediment d'expropiació. La competència per fer-ho correspon al Ple Municipal en aplicació del que preveu l'article 38.1 del ROAS.

Atès que resulta del tot necessari procedir a declarar la urgent ocupació dels béns afectats per l'expropiació, cal tramitar amb caràcter excepcional per la via d'urgència.

Les causes que justifiquen aquest procediment excepcional són bàsicament:

.- necessitat d'executar les obres durant l'any 2010 fruit de les determinacions previstes en el programa FEDER 2007-2013 i PUOSC 2008-2013.

.- necessitat de procedir en un fase inicial de l'execució del projecte, a l'enderroc de les edificacions afectades per tal de procedir a l'eixamplament del carrer de la Torre, incloent-les al sistema viari – espai públic (ja previst al POUM).

S'ha emès informe favorable no vinculant per part de la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya.

Vist el que preveu l'article 37 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, relatius a la tramitació i aprovació dels projectes d'obres ordinàries.

Vist el que estableixen els articles 22.2 ñ) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de bases de règim local i 52.2 o) del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de Catalunya, per la present es proposa el Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *Iniciar el procediment d'expropiació aïllada per taxació conjunta dels béns i drets continguts a la relació detallada que incorpora el projecte d'obra municipal de Reurbanització de l'antic recinte emmurallat de la Jonquera.*

Segon.- *Disposar l'inici de la fase de fixació del preu just pel procediment de taxació conjunta, amb aprovació del projecte expropiatori que inclou la valoració individualitzada dels béns i drets afectats, així com les indemnitzacions pertinents.*

Tercer.- *Autoritzar i ordenar la despesa inherent a les indemnitzacions previstes a l'esmentada relació detallada, amb càrrec a la partida 1-69000 del pressupost municipal de l'any 2009.*

Quart.- *Notificar individualment als afectats l'inici del procediment d'expropiació, mitjançant trasllat del corresponent full d'apreuament, als efectes que en el termini de d'un mes puguin formular les al·legacions que els convinguin en defensa dels seu drets.*

Cinquè.- *Notificar aquesta resolució a tots aquells que apareguin com a interessats en el procediment.*

Sisè.- *Tenir per aprovat definitivament el referit projecte d'expropiació, en el supòsit que, dins el període d'informació pública i audiència als interessats, no es presentin al·legacions i, en aquest cas, advertir les persones interessades que la manca de pronunciament en el termini de vint dies següents es considera com una acceptació de la valoració fixada, en el qual cas s'entén que l'apreuament ha estat definitivament determinat i amb els efectes previstos a l'art. 107 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.*

Setè.- *Disposar la publicació dels present acords al BOP de Girona, al DOGC, al diari El Punt i al tauler d'anuncis de la corporació.*

No obstant això, el Ple Municipal decidirà el que estimi oportú. L'Alcalde."

Pregunta el sr. Domènech si hi ha acord amb la propietat. Respon el sr. alcalde que amb una part de la propietat sí, però amb una altra no. Comenta la secretària que en el tràmit d'al·legacions de l'expedient d'aprovació del projecte tècnic de reurbanització del recinte emmurallat han comparegut indicant només que la finca està habitada, etc., cosa que sembla ser, diu el sr. alcalde, no és certa. Indica la secretària que serà ara, dins la tramitació de l'expedient expropiatori i una vegada hagin rebut el full d'apreuament quan es definirà la seva posició.

Sense més intervencions, el sr. alcalde posà la proposta a votació, essent el resultat de la mateixa el següent:

A favor: 10 vots

En contra: cap

Abstencions: 1, del sr. Botana, del grup municipal popular.

La proposta fou aprovada per **majoria absoluta**.

9.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

9.1 Indica el sr. alcalde que té una proposta a formular per la via d'urgència per tal d'aprovar una moció sobre la Iniciativa Legislativa Popular "Televisió sense Fronteres". Com sigui que el text de la mateixa ha estat facilitat als regidors, demana si algun grup polític vol afegir-se al de CiU i presentar la moció conjuntament. Els portaveus de tots els grups polítics representats a l'ajuntament - ERC, PSC i PP – s'afegeixen a la iniciativa de CiU i presenten conjuntament la moció sobre la ILP "Televisió sense Fronteres", el text de la qual diu així:

“MOCIÓ QUE PRESENTEN AL PLE ELS GRUPS MUNICIPALS DE CIU, ERC, PSC I PP EN RELACIÓ A LA INICIATIVA LEGISLATIVA POPULAR “TELEVISIÓ SENSE FRONTERES.-

Antecedents

La Constitució Espanyola estableix en l'article 3 un principi de protecció del pluralisme lingüístic. L'apartat tercer d'aquest precepte conté un mandat dirigit al conjunt dels poders públics de l'Estat d'especial respecte i protecció de les distintes llengües i modalitats lingüístiques que conformen el patrimoni cultural comú. D'una manera més específica, l'article 20, apartat tercer, del text constitucional exigeix que en l'accés dels grups socials i polítics més significatius als mitjans de comunicació dependents dels ens públics es respecte el pluralisme de la societat i de les diverses llengües d'Espanya. Aquesta última previsió posa de manifest la singular rellevància dels mitjans de comunicació audiovisual a l'hora de promoure i difondre el plurilingüisme.

Un fet normatiu rellevant en aquest àmbit és la ratificació l'any 2001 per part de l'Estat espanyol de la Carta Europea de les Llengües Regionals o Minoritàries, la qual estableix obligacions específiques de protecció d'aquestes llengües en l'àmbit dels mitjans de comunicació. L'article 11 de la Carta, que estableix les obligacions de les Parts respecte dels “Mitjans de comunicació”, disposa en l'apartat segon que:

“Les parts es comprometen a garantir la llibertat de recepció directa de les emissions de ràdio i de televisió dels països veïns en una llengua usada en una forma idèntica o pròxima d'una llengua regional o minoritària, i a no oposar-se a la retransmissió d'emissions de ràdio i de televisió dels països veïns en aquesta llengua.”

Segons que han assenyalat els organismes del Consell d'Europa, aquest comprimís comporta no sols eliminar obstacles, sinó també adoptar mesures positives dirigides a garantir la llibertat de recepció directa de les emissions de televisió entre territoris veïns on es fa servir una llengua regional o minoritària en una forma idèntica o pròxima (Explanatory Report to the European Charter for Regional or Minority Languages, paràgraf 11).

Atenent a tot l'anterior, la Comissió Promotora de la Iniciativa Legislativa Popular de la Llei “Televisió sense Fronteres” va a presentar a la Mesa del Congrés una proposta de Llei amb aquest nom que té com a objecte garantir la recepció directa de les emissions de ràdio i televisió autonòmiques realitzades totalment o majoritàriament en les llengües incloses en l'àmbit de protecció de la Carta Europea de les Llengües Regionals o Minoritàries en les altres comunitats autònomes amb les quals comparteixen llengua utilitzada en una forma idèntica o semblant, a fi d'afavorir el desenvolupament dels espais de comunicació de les dites llengües.

*Davant aquesta iniciativa, es proposa al Ple de l'ajuntament de la Jonquera l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- donar suport a la proposició de llei presentada mitjançant INICIATIVA LEGISLATIVA POPULAR davant les Corts espanyoles amb el nom de "Televisió sense Fronteres", la qual s'adjunta al present acord, amb la confiança que, previs els tràmits necessaris, serà aprovada per tal de garantir legalment i de forma definitiva la recepció dels programes autonòmics de ràdio i televisió realitzats en alguna d'aquestes llengües en el conjunt dels territoris que conformen les seves respectives comunitats lingüístiques.

Segon.- animar la ciutadania a recolzar, mitjançant la seva signatura, l'esmentada iniciativa legislativa popular.

Tercer.- comunicar aquests acords les Corts espanyoles i a la Comissió promotora de la iniciativa.

La Jonquera a 28 de gener de 2010"

El sr. alcalde posà el text de la moció a votació essent aquesta aprovada per **unanimitat**.

10.- PRECS I PREGUNTES

10.1 Demana el sr. alcalde si algun regidor vols plantejar alguna pregunta o formular algun prec.

Demana la paraula el sr. Domènech per formular una queixa. Es refereix a com han estat executades les esqueses d'ases dels carrer Bosch de la Trinxeria. Digué que són excessivament altes i que per accedir des del dit carrer a la urbanització Cavi et veus obligat a envair el carril contrari o bé trepitjar la illeta. Apunta el sr. alcalde que ja s'ho mirarà i parlarà amb el tècnics municipals per veure si s'ha d'obligar a l'empresa a fer alguna modificació.

10.2 Demana la paraula el sr. Botana preguntant si hi ha alguna notícia en relació a la represa dels treballs de la N-II, ja que fa uns dies va veure tècnics remenant per la zona. Li contesta el sr. alcalde dient que té notícies que s'iniciaran la setmana que ve i que possiblement també s'executi el pont, ja que el projecte d'aquest ja ha estat modificat i està a Madrid pendent de signatura.

1.3 Demana també el sr. Botana com és que l'ajuntament no ha aturat les obres que està portant a terme el sr. Moreno Espigares al solar colindant a l'Hostal Europa ja que, segons l'ACA, no disposa del permís del dit organisme. Li respon el sr. alcalde que urbanísticament no hi ha cap problema i se li va atorgar la llicència d'obres sol·licitada. Continua dient que sembla ser que el problema ve en què la zona és inundable, però al pla d'inundabilitat que formava part de la documentació del POUM, amb informe favorable de l'ACA,

no ho recollia. Per altra banda, els problemes que té amb els veïns sobre la titularitat d'una part de la parcel·la on vol edificar, això és un tema de dret privat en el qual l'ajuntament no hi entra, ja que no té la deguda competència.

I sense més intervencions, el sr. alcalde aixecà la sessió essent les 22 hores, de tot el que com secretària, en dono fe.