

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL CELEBRADA EL DIA 26 DE NOVEMBRE DE 2009.

A la vila de la Jonquera, a vint-i-sis de novembre de dos mil nou. Prèvia convocatòria es reuneixen a la sala de sessions de la casa consistorial els srs. regidors, el nom dels quals es relaciona a continuació, presidits per l'Alcalde-President de la Corporació, sr. JORDI CABEZAS i LLOBET, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, en primera convocatòria.

REGIDORS ASSISTENTS: sr. Josep M. Serra Vila.- sra. Sònia Martínez Juli.- sr. Miquel Guri Boixader.- sra. Raquel Fiol López.- sr. Jaume Ricart Garayoa.- sr. Ramon Boix Viarnés.- sra. Marta Collell Cullell.- sr. Manuel Àngel M. Botana Penela.-

El sr. Jaume Domènech Domènech s'incorpora a l'inici del punt 3 de l'ordre del dia.

HA EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA: Sr. Sergi Aznar Marin.-

ACTUA DE SECRETARIA: la que ho és de la corporació, sra. Maria Dolors Turu Santigosa.-

Vist que els reunits formen el quòrum necessari per a la vàlida celebració de la sessió, segons disposa l'art. 46 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, el sr. president declararà oberta la sessió essent les 20:30 hores, entrant-se tot seguit a l'estudi dels punts que formen part de l'ordre del dia.

1.- LECTURA I APROVACIÓ- en el seu cas – DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Prèviament repartida còpia de l'acta corresponent a les sessió celebrada el dia 29 d'octubre de 2009, i sense esmenes a presentar, aquesta va ser aprovada per **unanimitat**.

2.- PROPOSTA D'ACORD DESESTIMATÒRIA DE LA PETICIÓ DE REVISIÓ DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE L'HOSTAL DE LA PLAÇA, PRESENTADA PER ARGON INFORMÀTICA, SA.-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

“Per acord del Ple Municipal del dia 23 de febrer de 2006 es va adjudicar el contracte d’obra de rehabilitació de l’hostal de la plaça per ajuntament a l’entitat Argón Informàtica SA. El contracte administratiu es va signar el 28 de març de 2006.

Per acord del Ple Municipal del dia 28 de febrer de 2008 es va procedir a aprovar la modificació del projecte de rehabilitació de l’hostal de la plaça com a nou ajuntament, fixant-se un preu final de 1.652.914,87 €. En execució del previst al Reglament d’Obres, Activitats i Serveis (ROAS) es va concedir a l’empresa adjudicatària un termini d’audiència de 10 dies perquè es manifestés al respecte, sense que per part de la mateixa es formulés cap tipus d’al·legació en relació al nou preu del projecte. Dit acord fou elevat a definitiu en virtut d’acord del Ple Municipal del dia 29 de maig de 2008, sense que el mateix fou objecte d’impugnació per part d’Argón Informàtica SA.

Per acord del Ple Municipal del dia 28 de febrer de 2008 es va procedir a aprovar la modificació del contracte d’obres subscrit el dia 28 de març de 2006, fixant-se un preu de contracte de 1.570.269,04 € (IVA inclòs). En execució del previst a la normativa de contractes de les administracions públiques es va concedir a l’empresa adjudicatària un termini d’audiència de 10 dies perquè es manifestés al respecte, sense que per part de la mateixa es formulés cap tipus d’al·legació en relació al nou preu del contracte subscrit.

En data 28 de setembre de 2009 (RE 3343/09), l’adjudicatària de les obres presenta una sol·licitud de revisió de preus del contracte esmentat. La revisió es justifica pel fet que s’ha executat més d’un 20% de l’obra i que s’ha superat l’any des de l’adjudicació del mateix.

Fonaments Jurídics

Amb caràcter general, la revisió de preus es configura com una excepció del principi de risc i ventura que regeix la contractació administrativa i com una tècnica per tal de mantenir l’equilibri financer del contracte.

L’empresa adjudicatària entén que correspon la revisió de preus en el present supòsit malgrat que el plec de clàusules administratives particulars no ho prevegi i que el contracte establís expressament la no revisió de preus.

L’escrit presentat per Argón Informàtica SA no justifica en cap cas els motius que concorren per poder accedir a la revisió de preus.

Com sigui que no consta que s’hagi produït un desequilibri econòmic perjudicial per a l’adjudicatària durant l’execució de les obres.

Com sigui que no es justifica que s’hagi produït un enriquiment injust per part de l’ajuntament de la Jonquera a l’hora de procedir als pagaments dels imports de les obres efectivament realitzades per l’adjudicatari.

Vist que el contracte signat entre les dues parts preveu, en atenció al plec de clàusules administratives particulars que ja no preveia la figura de la revisió de preus, que el preu del contracte no podrà ser revisat.

Atès que el projecte d'obra de rehabilitació de l'hostal de la plaça com a nou ajuntament va ser modificat per part de l'ajuntament amb el consentiment de l'empresa adjudicatària, modificació que va comportar un augment del preu del contracte inicialment subscrit amb Argón Informàtica SA. Dites modificacions foren acceptades per l'empresa adjudicatària.

Vist l'informe desfavorable a la revisió de preus, emès pels serveis jurídics municipals.

Per tot això, per la present es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- *Desestimar la petició formulada per l'entitat Argón Informàtica SA, relativa a la revisió del preu del contracte d'obra de rehabilitació de l'hostal de la plaça com a ajuntament, pels motius indicats en la part expositiva.*

Segon.- *Notificar els presents acords a la interessada.*

No obstant això, el Ple decidirà el que estimi oportú. L'Alcalde."

Comenta el sr. alcalde que de la lectura de la proposta queda clarament argumentada la desestimació de la petició de revisió de preus formulada per Argón Informàtica, SL i demana si algun regidor vol fer ús de la paraula o vol demanar algun aclariment al respecte.

Cap regidor demana la paraula i el sr. alcalde posà la proposta a votació essent aquesta aprovada per **unanimitat**.

3.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DEL CONTRACTE DE GESTIÓ I MANTENIMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA I DEL SERVEI MUNICIPAL DE CLAVEGUERAM DE LA JONQUERA.-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

“Convocat el corresponent concurs per a l’adjudicació del contracte de gestió i manteniment del servei municipal d’abastament d’aigua i del servei municipal de clavegueram de la Jonquera, mitjançant acord de 22 de juliol d’enguany.

Presentades les proposicions, valorades per part de l’enginyer assessor municipal recollides al seu informe de 17 de novembre últim.

Vistes les actes corresponents a les sessions celebrades per la Mesa de contractació, concretament l’última celebrada el passat dia 19 de novembre, en la que hi consta que la Mesa acordà per unanimitat proposar al ple municipal l’adjudicació del concurs abans esmentat a l’empresa **Sociedad Regional de Abastecimientos de Aguas, SA (SOREA)**, d’acord amb la proposició presentada.

Atenent el que s’ha exposat, aquesta alcaldia té a bé proposar a l’ajuntament ple l’adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar provisionalment el contracte de gestió i manteniment del servei municipal d’abastament d’aigua i del servei municipal de clavegueram de la Jonquera a l’empresa **Sociedad Regional de Abastecimientos de Aguas, SA (SOREA)**, per ésser la que ha presentat la proposició més favorable als interessos de la Corporació, d’acord amb els criteris recollits a la clàusula 15ena de les que han regit la convocatòria i d’acord amb la seva proposició tècnica i econòmica, segons el detall següent:

Retribució total (€/m3) sense IVA	0,543135
Retribució aigua (€/m3) sense IVA	0,439622
Retribució clavegueram (€/m3) sense IVA	0,103513
Import inversió aigua € sense IVA	862.068,96
Termini execució inversions aigua	2 anys
Interès financer aigua	Euríbor a 1 any més 0,50%
Import inversió claveguera € sense IVA	344.827,58
Termini execució inversions clavegueram	2 anys
Interès financer clavegueram	Euríbor a 1 any més 0,50%
Millores a càrrec del concessionari	pla director aigua, pla director clavegueram, redacció de projectes, asfaltats pendents, aplicació GIS i pàgina web del servei.

Import millores a càrrec del concessionari 133.820,09

Segon.- Notificar l’acord anterior als licitadors i publicar-lo al perfil del contractant, a fi i efecte que l’adjudicatari provisional presenti dins els 15 dies següents la documentació acreditativa de trobar-se al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social i d’haver constituït la garantia definitiva per import de 30.000 €.

No obstant això, el ple decidirà.

La Jonquera, a 23 de novembre de 2009. L'alcalde"

Comenta el sr. alcalde que a la sessió de la comissió informativa celebrada la setmana passada, l'enginyer assessor municipal va explicar detalladament la valoració econòmica de les pliques presentades i continguda al seu informe, de la qual resulta que l'empresa que ha obtingut més puntuació i la que proposa la Mesa de contractació que sigui l'adjudicatària del servei és SOREA.

Demana la paraula el sr. Ricart per manifestar que el seu grup, tal i com ja va fer en l'acord de convocatòria del concurs, s'abstindrà en el moment de la votació.

Sense que cap més intervenció, el sr. alcalde posà la proposta a votació essent el resultat de la mateixa el següent :

A favor: 5 vots

En contra: cap

Abstencions: 4, dels regidors Domènech, Ricart, Boix, Collell, del grup municipal d'ERC.

La proposta queda aprovada per **majoria simple**.

4.- PROPOSTA D'ACORD DE DECLARAR DESERTA LA SUBHASTA CONVOCADA PER A L'ALIENACIÓ DE LA PARCEL·LA SITUADA AL PA-4 "CAMP DE FUTBOL".-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així :

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

"Mitjançant acord del Ple Municipal del dia 24 de setembre de 2009, es va convocar licitació pública per procedir a l'alienació mitjançant subhasta pel procediment obert, d'una parcel·la municipal inclosa dins el PA.4-Camp de Futbol, amb una superfície de 4.029,70 m².

La licitació pública, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars, van ser anunciats en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 190, de 2 d'octubre de 2009 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5477, del dia 5 d'octubre de 2009.

Durant el termini d'exposició pública no s'han presentat al·legacions ni reclamacions contra el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Com sigui que, durant el termini de presentació de pliques, no s'ha presentat cap oferta.

Vist el que estableixen els articles 41 i següents del Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya i els articles 135 i següents de la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic, i el Reglament general de la Llei de Contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, es proposa al Ple Municipal l'adopció del següents

ACORDS:

Primer.- *Declarar deserta la subhasta pública convocada per a l'alienació de la parcel·la municipal inclosa dins el PA.4-Camp de Futbol, per no haver-se presentat cap oferta durant el termini de presentació de pliques.*

Segon.- *Iniciar els tràmits per a procedir a la alienació directa de la parcel·la esmentada.*

No obstant això, el Ple decidirà el que estimi oportú. L'Alcalde."

Pren la paraula el sr. Domènech per preguntar quin sentit i quina rellevància té prendre aquest acord de declarar deserta la subhasta, quan sembla ser que hauria de ser una consideració automàtica a la vista de la manca de proposicions presentades. Li respon la secretària que subscriu dient que és un tràmit que s'ha de complimentar per tal de tancar l'expedient amb aquesta declaració per part del ple, que és l'òrgan que convocà la subhasta.

Pregunta el sr. Botana si ara que es declara deserta, l'ajuntament vendrà la parcel·la a l'empresa que havia manifestat interès fa un temps, pel 10% menys del seu valor. Li contesta el sr. alcalde que no, que l'empresa a què es refereix el sr. Botana, que efectivament havia manifestat un interès en l'adquisició de la finca, finalment lo li va interessar prou, ja que no va concórrer a la subhasta.

Continua amb la paraula el sr. alcalde per explicar que la parcel·la està en un lloc interessant i que inicialment generà un cert interès a les empreses, però el que no té tan interessant és la gestió urbanística que s'ha de fer amb caràcter previ a la seva edificació. S'ha d'elaborar i executar un projecte d'urbanització del sector PA-4 entre els propietaris del sòl situat dins l'àmbit d'actuació. El fet d'haver-se d'entendre quatre o cinc persones és el que dificulta la qüestió.

Sense més intervencions, el sr. alcalde posà la proposta a votació essent el resultat de la mateixa el següent:

A favor: 5 vots

En contra: cap

Abstencions: 5, dels regidors srs. Domènech, Ricart, Boix, Collell, del grup municipal d'ERC i Botana, del grup municipal popular.

La proposta fou aprovada per majoria simple.

5.- REVOCAR LA DELEGACIÓ DEL COBRAMENT EN VIA EXECUTIVA DELS TRIBUTS MUNICIPALS A FAVOR DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I DELEGACIÓ A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA – ORGANISME AUTÒNOM XALOC – DEL COBRAMENT EN VIA EXECUTIVA DELS MATEIXOS, AIXÍ COM EL COBRAMENT EN VOLUNTÀRIA DE L'IBI I LA GESTIÓ CADASTRAL.-

Es dóna lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

“L'Ajuntament Ple, per acord del dia 27 de febrer de 2003, va acordar delegar en el Consell Comarcal de l'Alt Empordà la recaptació, en període executiu, de la totalitat d'impostos, taxes, preus públics i demés tributs establerts per aquest ajuntament, tant si són objecte de padró com de liquidacions directes.

Recentment, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà ha signat un conveni de col·laboració amb la Xarxa Local de Municipis (XALOC) pel qual el Consell Comarcal delega a dit organisme, a partir del dia 1 de gener de 2010 la gestió tributària i la recaptació dels impostos dels ajuntaments de la comarca de l'Alt Empordà que li tinguessin encomanada.

En matèria de tributs de les entitats locals i restants ingressos de Dret públic que els correspongui, l'article 7 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, concreta aquesta assistència disposant que les entitats locals podran delegar en altres entitats locals, en el territori de les quals estiguin integrades, les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació de tributs i dels restants ingressos de Dret públic que la mateixa Llei els atribueix.

Es considera doncs necessari adoptar un acord que concreti la delegació que l'Ajuntament vol realitzar a favor de la Diputació de Girona i que aquesta exercirà mitjançant XALOC, Organisme Autònom de Gestió Tributària. Aquest acord comportarà la signatura d'un conveni que reculli l'abast de la delegació, en relació amb els serveis que XALOC prestarà a l'ajuntament de la Jonquera.

Per tot això es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Revocar l'acord del Ple Municipal del dia 27 de febrer de 2003, pel qual s'acordava la delegació del cobrament en executiva al Consell Comarcal de l'Alt Empordà.

Segon.- Delegar a la Diputació de Girona, a l'empara del que preveu l'article 7.1 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, i d'acord amb les funcions i les condicions relacionades al document que s'incorpora al present acord com a Annex I, les facultats de gestió i recaptació que s'indiquen a continuació:

- la recaptació, en període executiu, de la totalitat d'impostos, taxes, preus públics i demés tributs establerts per aquest ajuntament, tant si són objecte de padró com de liquidacions directes o autoliquidacions.

Tercer.- La present delegació tindrà una vigència de quatre (4) anys. Transcorregut aquest termini inicial, la delegació es prorrogarà tàcitament d'any en any, llevat que qualsevol d'ambdues administracions acordi deixar-la sense efecte i així ho comuniqui a l'altra part amb una antelació mínima de sis (6) mesos.

Quart.- La prestació dels serveis que es derivin de la delegació que contempla el present acord comportarà una compensació econòmica que consistirà en el pagament dels imports especificats a l'Ordenança Fiscal de prestació de serveis encomanats a XALOC, de la Diputació de Girona.

Cinquè.- Per realitzar i executar les funcions delegades, la Diputació de Girona s'ajustarà a la normativa general aplicable, així com a la normativa interna dictada per aquesta, en virtut del que preveu l'article 7.3 de la TRLRHL, i de les seves pròpies facultats d'autoorganització per a la gestió dels serveis atribuïts.

Sisè.- Aprovar la minuta de conveni que s'haurà de formalitzar entre l'Ajuntament i la Diputació de Girona, i que s'adjunta com Annex II.

Setè.- Notificar el present acord al Consell Comarcal de l'Alt Empordà perquè prengui coneixement de la revocació aprovada.

Vuitè.- Notificar el present acord a la Diputació de Girona perquè efectui l'acceptació de la delegació conferida.

Novè.- La Diputació de Girona, una vegada hagi acceptat la delegació que s'atorga, publicarà el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya per a general coneixement, en compliment d'allò que disposa l'article 7.2 del TRLRHL.

Desè.- Facultar el Sr. Alcalde de l'Ajuntament per formalitzar els documents que siguin necessaris per executar o desenvolupar el present acord.

No obstant això el Ple decidirà el que estimi oportú. L'Alcalde."

Pren la paraula el sr. alcalde per informar que la proposta que acaba de llegir no contempla la delegació del cobrament en voluntària de l'IBI ni la gestió cadastral. Comentà que aquesta qüestió encara no es té prou clara, ja que el cost que li suposa a l'ajuntament és de l'ordre d'uns 25.000 € anuals, quantitat aquesta que és el que aproximadament cobraria XALOC com a premi de cobrança de l'IBI, i que és una quantitat molt important. Afegí que, en moments de crisi econòmica en què els ingressos han baixat considerablement, fer suportar al pressupost municipal una disminució d'ingressos tan important pot afectar l'estabilitat pressupostària. Digué que la Diputació no es fa càrrec de la gestió cadastral si no se li encomana la gestió de l'impost de béns immobles, ja que sembla ser que aquesta és una condició imposada pel Centre de Gestió cadastral, i que és precisament la gestió cadastral la que interessava delegar per veure si així s'acceleraven tot un seguit d'expedients de valoració que estan aturats des de fa temps. Acabà dient que s'està estudiant solucionar aquesta qüestió per altres mitjans.

Demana la paraula el sr. Domènech per dir que el seu grup tampoc veu bé la delegació del cobrament de l'IBI en voluntària i que hagués votat en contra de la proposta ja que consideren que el cost que aquesta delegació té per l'ajuntament és excessiu. Demana a l'alcalde si quan en una propera sessió plenària disposi del quòrum suficient tornarà a proposar aquesta delegació de l'IBI i la gestió cadastral. Li respon el sr. alcalde que en absolut. Que ja acaba de dir els motius pels quals no ha presentat avui aquesta delegació, indicant al sr. Domènech que per a l'aprovació d'aquest acord no cal el quòrum de majoria absoluta.

Insisteix el sr. Jaume Ricart de l'error que hagués estat delegar el cobrament de l'IBI en voluntària i apunta el sr. Domènech que votaran a favor de la proposta tot i que no han vist el conveni tipus que es proposa aprovar ja que no se'ls hi ha facilitat. Li respon el sr. alcalde que està a l'expedient i que el podien haver consultat abans de la present sessió.

Sense més intervencions el sr. alcalde posà la proposta a votació essent el resultat de la mateixa el següent:

A favor: 9 vots

En contra: cap

Abstencions: 1, del regidor sr. Botana, del grup municipal popular.

La proposta fou aprovada per **majoria absoluta**.

6.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 3 AL VIGENT PRESSUPOST MUNICIPAL.-

Es dona lectura a la proposta que presenta al ple l'alcaldia-presidència, la qual textualment diu així:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA.-

“Vista la necessitat de portar a terme determinades obres, serveis i subministraments pels quals no existeix suficient consignació pressupostària, i no podent ajornar les mateixes fins a un proper exercici econòmic,

Vist l'informe de la Secretaria-Intervenció, el qual forma part de l'expedient,

Aquesta Alcaldia té a bé proposar a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord :

Primer.- *Aprovar l'expedient de modificació de crèdit núm. 3 al vigent pressupost municipal, exercici 2009, segons el detall següent :*

CRÈDIT EXTRAORDINARI

Partida	Denominació	Consignació que cal
1-60006	Rehabilitació recinte emmurallat 1a fase	721.940,92
1-69000	Expropiació finca C/ la Torre, 14	25.589,08
0-31007	Interessos préstec Banc Sabadell	4.700,00
0-91107	Amortització préstec Banc Sabadell	24.700,00
<u>Total crèdit extraordinari</u>		<u>776.930,00</u>

SUPLEMENT DE CRÈDIT

4-46700	Aportació MUME	32.130,43
4-43000	Aportació Escola Municipal de Música	14.400,00
0-91104	Amortització préstec Banc Popular	600,00
0-91105	Amortització préstec Caixa Girona	4.000,00
0-91106	Amortització préstec la Caixa	2.500,00
1-12100	Retribucions complementàries	35.000,00
3-16000	Quotes Seguretat Social	8.000,00
5-21002	Vies urbanes	10.127,93
<u>Total suplement de crèdit</u>		<u>106.758,36</u>

TOTAL EXPEDIENT **883.688,36**

Per fer front a les despeses referides, es determina la següent procedència de fons :

1.- Per baixes de crèdits de determinades partides, d'acord amb el detall següent :

Partida	Denominació	Crèdit existent	Disminució de crèdit
1-62001	Ampliació cementiri	100.000,00	100.000,00
0-31006	Interessos préstec Caixa	62.754,12	32.000,00
0-31000	Interessos préstec BCL	6.180,41	6.180,41
0-31004	Interessos préstec B.Popular	15.243,64	9.000,00
0-31005	Interessos préstec C. Girona	11.909,88	8.000,00
Total		155.180,41

2.- Per atorgament ferm de subvencions finalistes que financen inversions abans esmentades, d'acord amb el detall següent :

1-46204	Subvenció FEDER projecte recinte emmurallat	247.530,00
1-46205	Subvenció PUOSC recinte emmurallat	400.000,00
1-45505	Subvenció ensenyament manteniment E.M.Música	14.400,00
Total	661.930,00

3.- Per la recaptació de majors ingressos sobre els previstos, d'acord amb el detall següent :

Concepte	Denominació	Consignac.	Recaptació	A disposar
1-31103	Ll. Obertura	25.000,00	36.091,93	11.091,93
1-39200	Recàrrecs apres.	2.425,68	17.118,89	14.693,21
1-39901	Altres ingressos	6,00	87.138,63	24.814,48
1-52000	Interessos dipòsits	6.720,89	22.699,22	15.978,33
Total			66.577,95

TOTAL PROCEDÈNCIA DE FONDS 883.688,36

Segon.- Exposar al públic l'acord anterior mitjançant la publicació de l'edicta corresponent al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació, per un termini de quinze dies hàbils, per tal que les persones interessades puguin presentar les al·legacions que estimin oportunes, en el ben entès que, de no presentar-se'n, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar nou acord.

No obstant això, el Ple decidirà. La Jonquera, a 23 de novembre de 2009.”

El sr. alcalde comenta algunes de les partides a les quals calhi ha un increment de consignació per fer front a les despeses que es preveuen

s'hauran de fer dins el present exercici, així com les fonts de finançament de què es disposa per fer front a les mateixes.

Demana la paraula el sr. Domènech per preguntar quin és l'estat d'execució del pressupost a aquesta alçada de l'exercici, pel que fa als ingressos. El sr. alcalde passa la paraula a la secretària indicant aquesta que en alguns conceptes d'ingressos el reconeixement de crèdits és bastant inferior a les previsions pressupostàries.

Intervé el sr. alcalde dient que efectivament és així, sobretot els ingressos provinents de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, però que es preveu que abans de finalitzar l'any es liquidarà l'ICIO corresponent al centre de fabricants que es pensa construir al polígon "Les Oliveres", pel que espera que s'assoleixin les previsions pressupostàries.

Sense més intervencions, el sr. alcalde posà la proposta a votació essent el resultat de la mateixa el següent :

A favor: 5 vots

En contra: 4 vots, dels srs. Domènech, Ricart, Boix i Collell, del grup municipal d'ERC.

Abstencions: 1, del sr. Botana, del grup municipal popular.

La proposta fou aprovada per **majoria simple**.

7.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.-

No es presenten propostes per la via d'urgència.

8.- PRECS I PREGUNTES.-

8.1 Demana la paraula el sr. Domènech per formular un prec a l'equip de govern. Digué que ara que ha quedat deserta la subhasta convocada per a la venda de la parcel·la del camp de futbol, demana a l'equip de govern que aturi i deixi sense efecte l'expedient de modificació puntual del POUM en el qual es reduïa la superfície de la parcel·la mínima per a la implantació d'estacions de servei. Li respon el sr. alcalde que s'estudiarà el seu prec.

8.2 Continua amb la paraula el sr. Domènech dient que amb motiu de les obres d'urbanització del carrer de les Alzines, molts veïns no han pogut tancar els seus vehicles als garatges, pel que demana que l'ajuntament apliqui una bonificació a les quotes de les taxes corresponent a la reserva d'estacionament per entrades i sortides de vehicles. Li respon el sr. alcalde que, en principi, no ho veu malament, però que s'ha d'estudiar la qüestió.

8.3 Es refereix seguidament el sr. Domènech al polígon "Mas Morató" i al fet que les obres d'urbanització encara no hagin estat entregades a l'ajuntament. Demana si l'ajuntament encara forma part de la Junta de Compensació i quan temps fa que es van acabar les obres d'urbanització. Respon el sr. alcalde

dient que fa molt temps que les obres varen finalitzar, que s'han demorat molt en l'entrega i que, cada vegada que han volgut entregar la urbanització a l'ajuntament, els serveis tècnics municipals han informat desfavorablement la recepció si abans no s'arranjaven els desperfectes detectats en els serveis. Pregunta el sr. Domènech qui paga la llum de l'enllumenat públic. Li contesta el sr. alcalde que suposa que l'ajuntament però que ho hauria de confirmar. Demana el sr. Domènech si les naus que va construir l'ajuntament al polígon no haurien d'abonar les quotes corresponents a la Junta de Compensació. Li contesta la secretària que no, que quan es varen vendre les parcel·les la condició fou que l'ajuntament no col·laborava en les despeses d'urbanització del polígon ja que el preu de venda va ser molt ajustat. Per tant, digué, els propietaris de les parcel·les es situen en la posició jurídica de l'ajuntament i tampoc han de pagar per la urbanització o l'arranjament dels desperfectes derivats del pas del temps i la demora en l'entrega.

Pregunta el sr. Domènech si la policia local patrulla pels carrers del polígon. Li respon el sr. alcalde que sí perquè són municipals, ja que l'ajuntament va vendre les parcel·les i es va quedar els carrers, les zones verdes, etc.

Acaba dient el sr. Domènech que els camions aparquen amb un total desgavell als carrers del polígon i que s'hi hauria de posar solució.

Li respon el sr. alcalde que és cert, que fa un temps es va fer una actuació contundent en aquest sentit per part de la policia local i, des d'aleshores, ha millorat bastant.

8.4 Pregunta el sr. Domènech al sr. alcalde si el POUM serveix per alguna cosa. Li respon el sr. alcalde que sí i que es pot modificar.

Apunta el sr. Domènech que la normativa urbanística no es respecta, que s'estaciona en zones verdes, que hi ha particulars que la vulnereu de manera flagrant... i que l'ajuntament no hi diu ni hi fa res al respecte. Acaba dient que és una norma important i que mereix més respecte. Que el va aprovar un govern de CiU i que amb CiU al govern l'hauria de fer respectar encara més.

Intervé el sr. alcalde dient que barreja dos temes. Per una banda es refereix a l'actuació que s'ha fet de modificació del vial de la Duana, actuació que està en via de legalització; i d'altra banda es refereix als estacionaments a la zona verda del polígon Mas Morató. Continua fent esment al problema de tot ordre que suposa l'existència de zones verdes als polígons industrials i opina que és molt millor que una part de les mateixes puguin fer-se servir per aparcaments.

Li replica el sr. Domènech dient que si això és així, el que s'ha de fer és modificar la norma però no incomplir-la, que el problema ve quan es varen preveure pocs pàrquings, que l'ordenació urbanística va ser errònia.

Intervé el sr. Ricart per dir que, efectivament, com ha dit el sr. Domènech, el POUM no serveix per res. Que quan algú fa alguna actuació urbanística que el vulnera, l'ajuntament el modifica i aquí s'ha acabat el tema.

Li replica el sr. alcalde dient que això no és així, que el tema a què s'ha referit el sr. Domènech del vial de la Duana, si be és cert que es va fer sense llicència municipal, es va fer amb l'autorització del Ministeri de Foment, que és el titular de la via. Continua dient que és indubtable que el sector ha millorat molt, i sinó que ho preguntin als comerciants de la zona, i que ara el que es farà es

adequar el planejament per tal que reculli la modificació de traçat. Continuant dient que, a més a més, es tracta d'un sector que encara no s'ha desenvolupat, que ara ho farà.

El sr. Domènech comenta que a més a més d'aquest incompliment del POUM a què abans s'ha referit, també s'hauria de parlar de les actuacions que s'autoritzen a precari i que queden en aquest estat molt temps. Tornant al tema de la Duana, comenta el sr. Domènech que hi ha un Decret de l'alcaldia en què se li ordenava en el seu moment la paralització de les obres. Que aquestes no s'aturaren i aquí no ha passat res de res.

Li respon el sr. alcalde que sí que ha passat. Que el que ha succeït és que s'ha iniciat un expedient de protecció de la legalitat urbanística.

Comenta el sr. Domènech que troba demencial com s'ha portat tot aquest tema. Li replica el sr. alcalde que té aquesta opinió perquè parla des de l'oposició, que si estigués governant ho veuria d'una altra manera.

Repeteix el sr. Domènech que el que ha de fer l'ajuntament és complir i fer complir el planejament. Que el que no pot ser és que a l'abril s'aturin unes obres i al novembre s'adverteixi que es poden imposar sancions. I que s'ha de buscar l'interès de l'ajuntament.

Respon el sr. alcalde que hi esta d'acord. Que tota l'actuació municipal, en el tema del qual ara es parla i en tots, és en interès de l'ajuntament. Que el vial en qüestió ha millorat la circulació –ara és de dos sentits i abans era unidireccional– i això ha donat una mobilitat als vehicles que ha repercutit molt favorablement en els comerciants de la zona.

Senyala el sr. Domènech que fa sis anys que es va aprovar l'actual POUM i que des de l'ajuntament s'ha portat a terme una política de fets consumats, és a dir, els particulars han actuat segons els seus criteris i interessos i després l'ajuntament ho ha legalitzat.

Acaba el sr. alcalde dient que és cert que el tema en qüestió de què s'està parlant s'ha fet malament i que el correcte hauria estat modificar el POUM abans de fer les obres i no al revés, però que el resultat final haurà estat positiu per a tothom.

Finalitza el sr. Ricart dient que els particulars no poden vulnerar impunement les normes. Que, en cas que així es consideri des del punt de vista de l'ajuntament, primer s'ha de modificar la norma i després fer-se les obres o les actuacions dels particular que corresponguin.

8.5 Intervé el sr. Ricart per dir que quan es va aprovar l'execució per fases de l'obra de la rehabilitació del recinte emmurallat es va comentar que l'enderroc de l'immoble adossat a l'església es faria dins la segona fase. Demana si els camions amb la runa han de passar pel carrer Vell. Si és així, digué, es farà malbé el paviment tot just acabat de refer.

Li contesta el sr. alcalde que s'haurà d'estudiar bé el tema. De totes maneres, digué que la segona fase s'adjudicarà el més avist possible i segurament l'execució d'ambdues fases es podrà fer de manera coordinada.

8.6 Demana la paraula el sr. Botana per preguntar a l'alcalde si té coneixement dels fets succeïts fa uns dies, relatius a l'actuació de la patrulla de nit de la

policia local la qual, segons les informacions de primera mà que ell té al respecte i del coneixement propi derivat del que va sentir per telèfon quan els fets s'estaven produint, els membres de la policia local de servei varen tenir una actitud i un comportament inadequat, per no dir vexatori, envers uns ciutadans marroquins que abocaven deixalles a un contenidor. Relata que varen obligar-los a recollir del contenidor el que havien llençat, a identificar-se, etc. Acaba preguntant si la cap de la policia local, de manera més o menys freqüent, recorda als agents les normes bàsiques de comportament d'aquests de cares als ciutadans i la seva obligació de respectar els drets fonamentals de la persona, que en aquest cas sembla varen ser, en certa manera, vulnerats

Li respon el sr. alcalde que ja se n'assabentarà en detall del que va passar, però que el tema que relata té tota la pinta de ser una actuació en la qual la policia podria haver suposat que el que es llençava a les escombraries, a la vista de la presència de la patrulla, fos droga. Li recorda al sr. Botana la situació de la venda de droga a la Jonquera i que la policia, com no pot ser d'altra manera, està a l'aguait dels moviments que es fan al respecte. Acaba dient que si els ciutadans a què s'ha referit el regidor consideren que varen rebre un tracte vexatori per part de la Policia Local, com és que no els han denunciat. Li respon el sr. Botana que ell els va aconsellar que no ho fessin. Acaba el sr. alcalde dient que ja mirarà de saber més al respecte i ja l'informarà.

I sense més intervencions, el sr. alcalde aixecà la sessió essent les 22:00 hores, de tot el que com secretària, en dono fe.

L'alcalde,

La secretària,