

Comunicacions prèvies d'activitats innòcues (Annex III.2 - OMIAl)

S'ha de presentar comunicació prèvia d'obertura per a les activitats (establiments, instal·lacions) incloses en l'**Annex III.2** de l'*Ordenança municipal reguladora del règim d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions* (OMIAI). Les activitats de l'Annex III.2 són les anomenades "innòcues" (comerç, oficina...), i amb un màxim de 100 m² útils (incloses totes les dependències).

Aquest règim de comunicació prèvia de les activitat de l'Annex III.2 es recull en el Títol IV de l'OMIAI, i la documentació que cal adjuntar amb la instància de comunicació en l'art. 36 (preceptiva):

- DNI/NIF/NIE titular activitat o representant societat titular (còpia)
- CIF de la societat titular (còpia)
- Escritura notarial íntegra de constitució de la societat titular (còpia)
- Liquidació de taxes / impostos
- Plànol delineat de planta del local, signat sol·licitant o tècnic (escala 1:100 o 1:50)
- Plànol delineat de secció del local, signat sol·licitant o tècnic (escala 1:100 o 1:50)
- Plànol d'emplaçament del local
- Justificant de la idoneïtat i vigència dels extintors (factura/certificat)
- Qüestionari descriptiu de les instal·lacions de l'activitat, signat
- Declaració responsable del titular de l'activitat, signada

*En cas d'activitats amb ref. de documentació "22" (relació al dors del model d'instància):

- Memòria sanitària de l'activitat
- Autorització sanitària (només epígraf 12.95.g2)

LA PRESENTACIÓ INCOMPLETA DE LA DOCUMENTACIÓ NO HABILITA PER COMENÇAR A EXERCIR L'ACTIVITAT.

La liquidació per l'import de la taxa que correspongui, haurà de ser aportada junt la comunicació.

En cas d'instal·lar rètol caldrà que s'ajusti a l'art. 32.3 de la *Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística*, que diu: "La senyalització i els cartells d'informació general de caràcter fix [...] dels establiments oberts al públic han d'ésser redactats, almenys, en català". (La instal·lació de rètol requereix presentar una comunicació prèvia d'obres.

=> Teniu per descarregar:

- el model d'instància de comunicació que heu de fer servir (i un model per a possible documentació complementària)
- un qüestionari que forma part de la documentació que s'ha d'adjuntar amb la comunicació
- una declaració del titular que també forma part de la documentació que s'ha d'adjuntar
- una memòria sanitària que també s'ha d'adjuntar quan hi ha productes d'alimentació (tot i que siguin envasats).