

Ordenança reguladora de la instal·lació de tendals, rètols i publicitat estàtica

ÍNDEX

TITOL PRELIMINAR DISPOSICIONS GENERALS

ARTICLE 1. AMBIT D'APLICACIÓ

ARTICLE 2. OBJECTE

TITOL I DE LA PUBLICITAT ESTÀTICA

ARTICLE 3. SUPORTS PUBLICITARIS

CAPÍTOL PRIMER. DELS RÈTOLS

ARTICLE 4. RÈTOL

ARTICLE 5. LOCALITZACIÓ

ARTICLE 6. CONDICIONS ESPECÍFIQUES DE LOCALITZACIÓ

ARTICLE 7. RÈTOLS EN EL PLA DE FAÇANA

ARTICLE 8. RÈTOLS QUE SOBRESURTEN DEL PLA DE FAÇANA

ARTICLE 9. RÈTOLS EN COBERTES

ARTICLE 10. ALTRES CONDICIONS

ARTICLE 11. NOMBRE

CAPÍTOL SEGON. DE LES PLAQUES

ARTICLE 12. PLACA

ARTICLE 13. LOCALITZACIÓ

ARTICLE 14. ALTRES CONDICIONS

ARTICLE 15. NOMBRE

CAPÍTOL TERCER. DE LES TANQUES PUBLICITÀRIES

ARTICLE 16. TANCA PUBLICITÀRIA

ARTICLE 17. LOCALITZACIÓ

ARTICLE 18. ALTRES CONDICIONS

CAPÍTOL QUART. DELS CARTELLS

ARTICLE 19. CARTELL

ARTICLE 20. LOCALITZACIÓ

TITOL II DELS TENDALS I MARQUESINES

ARTICLE 21. TENDAL, MARQUESINA

ARTICLE 22. CONDICIONS GENERALS

ARTICLE 23. ALTRES CONDICIONS

TITOL III DE LES L·LICÈNCIES

ARTICLE 24. L·LICÈNCIA

ARTICLE 25. DURADA

ARTICLE 26. PREU PÚBLIC

ARTICLE 27. DOCUMENTACIÓ

TITOL IV DISPOSICIONS RELATIVES AL COMPLIMENT DE L'ORDENANÇA

ARTICLE 28. MESURES DE COL·LABORACIÓ CÍVICA

ARTICLE 29. SANCIONS

ARTICLE 30. RESPONSABLES

ARTICLE 31. LEGISLACIÓ COMPLEMENTÀRIA

DISPOSICIONS ADDICIONALS

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Ordenança reguladora de la instal·lació de tendals, rètols i publicitat estàtica

TITOL PRELIMINAR Disposicions generals

Article 1. Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança és el terme municipal de La Jonquera.

Article 2. Objecte

L'objecte de regulació és la publicitat estàtica i les condicions d'instal·lació dels suports publicitaris d'aquesta, i també dels tendals i marquesines, a l'efecte de preservar els aspectes estètics dels immobles i de la via pública en general.

S'entén per publicitat, als efectes d'aquesta ordenança, tota acció encaminada a difondre entre el públic qualsevol tipus d'informació i el coneixement de l'existència de qualsevol producte, servei o activitat.

TITOL I De la publicitat estàtica

Article 3. Suports publicitaris

Els suports físics de la publicitat estàtica podran ser els següents:

1. Rètols
2. Plaques
3. Tanques publicitàries
4. Cartells

Capítol primer. Dels rètols

Article 4. Rètol

S'entén com a rètol el suport físic de qualsevol missatge publicitari, el contingut del qual correspongui a la denominació o representació gràfica d'un establiment, raó social, activitat comercial, professional o similar, col·locat en els edificis i visible des de la via pública.

Article 5. Localització

No s'admetrà la col·locació de rètols a les tanques perimetrals dels immobles situats en clau d'edificació aïllada.

En les zones qualificades amb clau industrial, atesa la heterogeneïtat de la configuració arquitectònica dels seus edificis, haurà de tenir-se en compte les característiques de l'edifici, de l'entorn i de la instal·lació proposada.

Article 6. Condicions específiques de localització

Els rètols se situaran preferentment en espais destinats a aquesta finalitat i la seva col·locació no alterarà la continuïtat i la composició general de la façana, ni ocultarà elements arquitectònics o decoratius.

Els rètols podran col·locar-se de la manera següent:

En el pla de façana: Només s'admetran en planta baixa.

Sobresortint del pla de façana: Només s'admetran en planta baixa i planta primera, sempre que estiguin relacionats amb les activitats situades en aquestes plantes. En cap cas, es col·locaran per damunt del forjat del sostre de la planta primera en cobertes.

Article 7. Rètols en el pla de façana

Els rètols situats en el pla de la façana podran col·locar-se dintre dels buits arquitectònics corresponents als portals d'accés a l'edifici o sobre els paraments de la façana. En aquest darrer cas, el rètol s'emplaçarà en l'espai existent entre el llindar de l'obertura del portal i la línia delimitadora del sostre de la planta corresponent. El rètol no tindrà cap punt situat per sota de 2,50 m a comptar de la rasant de la vorera.

La longitud màxima del rètol vindrà definida per la prolongació de les arestes verticals del portal o portals extrems del local.

El gruix del rètol serà com a màxim de 12 cm i no podrà sobresortir més d'aquesta mida del pla de la façana. Els elements d'enllumenat externs al propi rètol, si es requereixen, podran sobresortir un màxim de 30 cm respecte al pla de la façana.

Article 8. Rètols que sobresurten del pla de façana

Els rètols que sobresurten del pla de la façana rebran el nom de banderoles i només s'autoritzaran en el cas de constituir una referència de l'establiment.

Els rètols es col·locaran en posició perpendicular a la façana i tindran un gruix màxim de 12 cm.

L'alçada màxima del rètol serà de 80 cm, i no tindrà cap punt situat per sota de 2,50 m a comptar de la rasant de la vorera.

El vol del rètol, inclosos els suports d'aquest, no serà superior a 80 cm. No obstant això, a les voreres d'amplada inferior a 1 m, el vol del rètol serà, almenys, 20 cm inferior a l'amplada de la vorera.

Article 9. Rètols en cobertes

Els rètols situats a la coberta dels edificis seran de lletres o signes retallats sense fons. Se situaran enretirats del pla de la façana. Tindran una alçada màxima de 1,80 m i, en qualsevol cas, no superaran 1/10 de l'alçada de l'edifici.

La solució proposada haurà de tenir en compte, a més de l'efecte compositiu del rètol sobre el conjunt de l'edifici, l'efecte d'aquest sobre els edificis contigus i l'entorn.

Els elements estructurals de subjecció del rètol hauran d'integrar-se perfectament en la composició i es garantirà tècnicament la solidesa i la seguretat del conjunt, en especial davant l'acció del vent.

Article 10. Altres condicions

La concepció dels rètols tindrà en consideració les característiques formals de la façana (materials, textura, colors, etc).

Quan els rètols disposin de llum pròpia o estiguin il·luminats, l'element lluminós no produirà efectes de parpelleig o llampades que puguin causar molèsties als veïns, als vianants o als conductors de vehicles.

Capítol segon. De les plaques

Article 11. Placa

S'entén com a placa una làmina de metall, vidre, metacrilat o altre material noble o de qualitat, i d'una dimensió no superior a 0,75 m², que serveix de suport físic de qualsevulla inscripció relacionada directament amb l'activitat comercial, professional o similar, que s'exerceix en l'interior de l'edifici, col·locada a les parets envoltants d'aquest i visible des de la via pública. Queden expressament prohibides les inscripcions publicitàries de marques o productes.

Article 13. Localització

Les plaques se situaran en planta baixa, a una alçada inferior a 2,50 m a comptar de la rasant de la voravia.

Article 14. Altres condicions

La placa, inclosos els elements de suport, no podrà sobresortir més de 2 cm respecte del pla de la façana. Qualsevol element de gruix superior es considerarà rètol.

Els elements d'enllumenat, si es requereixen, podran sobresortir un màxim de 30 cm respecte el pla de façana i es col·locaran a com a mínim 2,50 cm de la rasant de la vorera. No s'autoritzaran en voreres inferiors als 0,50 cm.

Capítol tercer. De les tanques publicitàries

Article 15. Tanca publicitària

S'entén per tanca publicitària el suport físic destinat a la successiva col·locació de cartells de contingut variable en el temps.

Article 16. Localització

Només s'admetrà la col·locació de tanques publicitàries en sòl urbà. S'exceptuen els espais afectats per sistemes generals.

La seva col·locació haurà de respectar l'entorn. No podran instal·lar-se al costat o a prop d'edificis catalogats o d'especial interès arquitectònic, en llocs que dificultin la visió del paisatge o en aquells altres emplaçaments que per les seves característiques hagin de gaudir d'especial protecció.

En cada cas es valorarà la integració de la tanca amb l'entorn, la idoneïtat del lloc en el qual es pretén instal·lar, les molèsties que la instal·lació pugui produir, etc.

Article 17. Altres condicions

La concepció de les tanques publicitàries (estructura, dimensions, disseny) correspon al seu titular, i haurà de quedar totalment garantida la seguretat vial. En un lloc ben visible de la tanca haurà de figurar el nom o raó social del titular de la llicència, la seva adreça i número de telèfon.

Capítol quart. Dels cartells

Article 19. Cartell

S'entén com a cartell el full de paper imprès que es fixa en llocs públics per anunciar alguna cosa.

Article 20. Localització

Queda prohibit enganxar i col·locar cartells a la via pública, façanes d'edificis, elements de mobiliari urbà i espais comuns, a excepció dels llocs següents:

En les columnes o plafons que l'Ajuntament disposi a aquest efecte a diferents punts de la ciutat.

Tanques d'obres i de solars, referits en aquests casos tan sols a anuncis de la pròpia obra o de l'empresa promotora de la mateixa.

L'empresa anunciadora no podrà col·locar cap cartell sobre altres que anunciïn esdeveniments no finalitzats.

TITOL II Dels tendals i marquesines

Article 21. Tendal, marquesina

S'entén per tendal o marquesina una tela o coberta lleugera, respectivament, i en volada, superposada a l'edificació, que serveix per a fer ombra i protegir de la pluja.

Article 22. Condicions generals

Entre l'extrem més baix del tendal, de la marquesina o dels faldons i la rasant de la vorera hi haurà una distància mínima de 2,50 m.

Els tendals i les marquesines no podran tenir elements verticals de sosteniment sobre la vorera. Els seus elements complementaris (caixa, mecanismes, etc.) no podran sobresortir més de 20 cm del pla de la façana, ni situar-se per sota de 2,50 m a comptar de la rasant de la vorera.

La volada màxima del tendal o de la marquesina, una vegada desplegat totalment, no podrà superar 2,50 m lineals. En qualsevol cas, sempre haurà de ser igual o inferior a l'amplada de la vorera reduïda en 20 cm.

Article 23. Altres condicions

El color, la textura i la forma del tendal o de la marquesina hauran d'integrar-se en la composició general de l'edifici, de la façana i de l'element sobre el qual se suportin.

TITOL III De les llicències

Article 24. Llicència

Serà necessària l'obtenció de llicència municipal prèvia per a col·locar rètols, tanques publicitàries, tendals i marquesines.

Els serveis tècnics, en l'informe de llicència vetllaran per la integració estètica dels elements en l'edifici i en l'entorn pel que fa referència a materials i colors.

No serà necessària l'obtenció de llicència en els casos següents:

Plaques

Cartells anunciadors fixats en les columnes i els plafons que té instal·lats l'Ajuntament a aquest efecte i en tanques d'obres i de solars.

Serà necessària a més, l'obtenció de llicència municipal prèvia per a l'explotació de tanques publicitàries.

Article 25. Naturalesa de les llicències

Les llicències compreses a l'article anterior tenen el següent règim:

1.- Quant a les seves instal·lacions:

1.1.- Seran permanents aquelles que per la seva naturalesa no permeten el desplaçament o desmuntatge i la seva naturalesa va lligada a una duració de llicència no determinada.

1.2.- Seran temporals les que no concorren en les circumstàncies del punt anterior.

2.- Quant a la duració de la llicències poder ser:

2.1.- Temporals: són aquelles que s'atorguen per un període de temps determinat.

2.2.- Indefinides: són aquelles que no estan sotmeses a un període de temps determinat.

En ambdós casos les llicències estan sotmeses a revocació per raons d'interès públic o per modificació del planejament o les ordenances municipals.

La llicència per a l'explotació de tanques publicitàries tindrà una duració d'un any, a comptar de la data d'atorgament de la llicència.

Abans de la caducitat de la llicència d'explotació, aquesta haurà de renovar-se. Si no es renova o si es denega la sol·licitud de renovació, el titular haurà de procedir a la retirada de la tanca publicitària en el termini de trenta dies.

Transcorregut el termini indicat sense haver retirat la tanca, l'Ajuntament acordarà la retirada d'aquesta, a càrrec de la persona interessada.

Article 26. Taxa OVP

L'impost, taxa i, si escau, el preu públic que s'haurà de pagar seran els assenyalats en les corresponents ordenances fiscals.

Article 27. Documentació

1. Les sol·licituds de llicència per a la instal·lació de rètols hauran d'anar acompanyades de la documentació següent:

a) Instància presentada en model oficial.

b) Autorització escrita del propietari de la finca.

- c) Documentació acreditativa de l'alta de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE).
 - d) Plànol de la situació de l'edifici.
 - e) Fotografia de la façana amb ubicació del rètol.
 - f) Croquis del rètol i de la instal·lació a escala 1/20, amb acotació de les dimensions d'aquest i la seva volada respecte al pla de la façana i la rasant de la vorera.
 - g) Memòria descriptiva de les característiques del rètol i de la instal·lació (materials, colors, il·luminació, inscripció, elements estructurals de subjecció, etc).
 - h) Pressupost de la instal·lació.
2. Les sol·licituds de les llicències per a la instal·lació i/o explotació de tanques publicitàries hauran d'anar acompanyades de la documentació següent:
- a) Instància presentada en model oficial.
 - b) Autorització escrita del propietari de la finca.
 - c) Documentació acreditativa de l'alta de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE).
 - d) Plànol de la situació de la finca.
 - e) Fotografia de la finca amb ubicació de la tanca.
 - f) Croquis de la tanca amb especificació dels elements estructurals de subjecció.
 - g) Memòria descriptiva de les característiques de la tanca i de la instal·lació (materials, colors, il·luminació, elements estructurals de subjecció, etc).
 - h) Pressupost de la instal·lació, si escau.
3. Les sol·licituds de llicència per a la instal·lació de tendals i marquesines hauran d'anar acompanyades de la documentació següent:
- a) Instància presentada en model oficial. Plànol de la situació de la finca.
 - b) Fotografia de la façana amb ubicació del tendal o marquesina.
 - c) Croquis del tendal o marquesina i de la instal·lació a escala 1/20, amb acotació de les dimensions d'aquest i la seva volada respecte al pla de la façana i la rasant de la vorera.
 - d) Memòria descriptiva de les característiques del tendal o marquesina i de la instal·lació (materials, colors, elements estructurals de subjecció, etc).
 - e) Pressupost de la instal·lació.

Article 28. Condicions generals d'atorgament de les llicències

Els titulars de les llicències han de complir obligatòriament les condicions següents:

- 1.- En tot cas s'haurà de tenir en compte el que preveu la normativa de política lingüística de la Generalitat de Catalunya, sobre l'ús del català.
- 2.- El titular de la llicència ha d'assumir totes les responsabilitats derivades de danys i perjudicis causats directament o indirectament a l'Ajuntament o a tercers, per l'obra, la instal·lació o el funcionament dels seus mitjans mecànics, dins o fora de la via pública.
- 3.- La llicència es concedeix únicament per a allò que afecta la competència municipal, llevat el dret de propietat, i sens perjudici de tercers o l'obtenció d'autorització d'altres administracions públiques si fos el cas. No podrà ser

invocada per eliminar o disminuir responsabilitat civil o penal en què incorri el beneficiari en l'exercici de les seves activitats.

4.- L'interessat haurà d'abonar les taxes per a l'obtenció de la llicència d'ocupació de via pública, mitjançant liquidació prèvia o la corresponent notificació prèvia li serà adreçada.

5.- La llicència haurà d'estar a disposició dels agents de l'autoritat municipal i dels serveis tècnics municipals. Les instruccions que es puguin dictar complementàries de les que figurin a la llicència orientades al compliment del seu contingut hauran de ser executades puntualment.

6.- Extintida la llicència, el titular haurà de:

6.1.- Posar fi a l'ús o ocupació.

6.2.- Retirar les instal·lacions o els elements de la seva propietat situats a la via pública.

6.3.- Reposar, o si fos el cas, reparar els elements de la via pública afectats directament o indirectament, per l'ús autoritzat i restituir-los al seu estat inicial, i reparar, si s'escau, els danys causats, prèvia autorització municipal i sota la inspecció dels serveis tècnics municipals. La manca o defecte de reposició en els casos tant de terminació normal com de caducitat, o en defecte de reparació dels danys causats, habilitaran l'Ajuntament per actuar subsidiàriament per compte del titular de la llicència.

TITOL IV Disposicions relatives al compliment de l'ordenança

Article 29. Mesures de col·laboració cívica

La persona titular de la instal·lació serà responsable de la seva conservació en perfecte estat de manteniment i de seguretat.

Article 30. Sancions

L'incompliment dels preceptes d'aquesta ordenança o d'alguna de les condicions imposades en la llicència corresponent serà sancionat amb multa dins de les quantitats autoritzades per les lleis i, si escau, amb la retirada de la instal·lació.

Article 31. Responsables

La responsabilitat del compliment d'aquesta ordenança correspon al titular de la instal·lació i de l'instal·lador que l'hagi realitzat.

Article 32. Legislació complementària

En tot allò no previst en aquesta ordenança serà d'aplicació la normativa urbanística aplicable i d'altra normativa d'aplicació.

Disposicions transitòries

Primera. Els rètols, plaques, tendals i marquesines instal·lades en l'actualitat i que no s'ajusten a aquesta ordenança no podran restaurar-se totalment ni parcialment. En cas de substituir-se hauran d'adaptar-se a allò establert en aquesta ordenança.